

**OBEC RÚBAŇ**  
**Obecný úrad v Rúbani**  
**Rúbaň 27**  
**941 36 Rúbaň**

Číslo: S2021/00271-002

V Rúbani, dňa 18.03.2021

Vec:

**OZNÁMENIE**

Stavebník **Milan Valovič, bytom Rúbaň 167, 941 36 Rúbaň** podal dňa 17.03.2021 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia v spojenom konaní na stavbu **Novostavba rodinného domu** na pozemku označenom ako parcela registra "C", parc. č. 351/1 vedenej na liste vlastníctva č. 58 v katastri obce Rúbaň, katastrálne územie Rúbaň, vo vlastníctve stavebníka v podiele 1/1 k celku. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Rúbaň, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením §36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona, § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a podaná žiadosť s priloženými dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný prehľad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania a miestnej obhliadky aj v súlade s § 142h stavebného zákona, pretože ich vykonanie s ohľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu v súvislosti s ochorením COVID – 19 nie je nevyhnutné.

Dotknuté orgány štátnej správy a účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia. Ak dotknutý orgán štátnej správy neoznámi v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Upozorňujeme účastníkov konania, že sa na námietky podané po uvedenom termíne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia (predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovísk a posúdení) je možné nahliadnuť po dohode na Obci Rúbaň ako príslušnom stavebnom úrade, číslo telefónu 035/6426878.

**OBEC - OBECNÝ ÚRAD**  
**941 36 Rúbaň**

-1-

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň