

Zápisnica

z jedenásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rúbani, konaného
dňa 26. septembra 2011 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade v Rúbani

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice pod písmenom B.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Rúbani otvorila a viedla starostka obce Ing. Štěpánka Zacharová. Konštatovala, že rokovania sa zúčastňujú 4 poslanci, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

Potom oboznámila prítomných s návrhom programu rokovania.

O schválení návrhu nasledovalo verejné hlasovanie.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správa o čerpaní schváleného rozpočtu obce ku dňu 30.06.2011
5. Správa o výške záväzkov obce k 31.08.2011
6. Zásady hospodárenia s majetkom Obce Rúbaň
7. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Rúbaň č. 4/2011 – ŠTATÚT OBCE RÚBAŇ
8. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Rúbaň č. 5/2011, ktorým sa určuje výška príspevku na pobyt dieťaťa v materskej škole, výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni
9. Smernica Obce Rúbaň o uplatňovaní zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov
10. Správa o stave projektu „Úprava verejných priestranstiev“
11. Delegovanie zástupcu obce (člena obecného zastupiteľstva) do Rady školy pri Materskej škole s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Rúbaň – Für 407
12. Dotácia pre hasičské družstvo
13. Zámer prenájmu nehnuteľnosti parcela číslo 172/2 – územie vedľa stavby 6 BJ z dôvodu hodného osobitného zreteľa
14. Zámer prenájmu nehnuteľnosti parcela číslo 134, výmera 191 m² zastavané plochy a nádvoria „Klubové zariadenie“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa
15. Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy
16. Žiadosť o prenájom bytu
17. Rôzne
18. Záver

1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Ing. Štěpánka Zacharová, starostka obce.

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Predseda určila za zapisovateľku Helenu Kanyicskovú a za overovateľov zápisnice určila Štefana Juhásza a Ing. Flóriána Jávorku. Zápisnica z desiateho zasadnutia je predložená k nahliadnutiu.

3/ Voľba návrhovej komisie

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová navrhla za členov návrhovej komisie Štefana Juhásza, Ing. Zoltána Tamašeka a Ing. Ladislava Bolyu

O schválení návrhu nasledovalo verejné hlasovanie.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

4/ Správa o čerpaní schváleného rozpočtu obce ku dňu 30.06.2011

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Tabuľky, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom C. Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 12 ods. 2 zákona č 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov kontroluje čerpanie schváleného rozpočtu obce.

Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

V diskusii vystúpili:

Ing. Zoltán Tamašek, poslanec – dopyt k výdavkom „členské príspevky“

Štefan Juhász, poslanec – dopyt k daňovým príjmom k sledovanému obdobiu

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – v porovnaní s rovnakým obdobím minulého roka sú príjmy z podielových daní vyššie, výber miestnej dane z nehnuteľností k sledovanému obdobiu sa javí ako veľmi dobrý, zahŕňa však už aj splátky dane z pozemkov, zaplatenie ktorých bolo predpísané k 31.10.2011, nedoplatky na daniach začíname vymáhať exekúciami

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 75 zo dňa 26.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Správu o plnení programového rozpočtu obce ku dňu 30.06.2011

5/ Správa o výške záväzkov obce k 31.08.2011

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál Tabuľka „Záväzky“, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom D. V tabuľke sú prehľadným spôsobom vyčíslené záväzky k 31.12.2010 a k 31.08.2011. Porovnaním sledovaných období vidieť, že úsporné hospodárenie obce priaznivo ovplyvnilo stav záväzkov obce. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s komentárom.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 76 zo dňa 26.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o výške záväzkov k 31.08.2011

6/ Zásady hospodárenia s majetkom Obce Rúbaň

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2011 „Zásady hospodárenia s majetkom obce Rúbaň“, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom E. Povinnosť prijať tieto zásady vyplýva z ustanovenia § 9 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Návrh VZN bol na úradnú tabuľu obce a na webovej stránke obce vyvesený dňa 18.08.2011.

Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Počas rokovania bod 6/ sa dostavila na zasadnutie obecného zastupiteľstva poslankyňa JUDr. Marta Kamonczová, ktorá svoj oneskorený príchod ospravedlnila plnením si pracovných povinností u svojho zamestnávateľa.

V diskusii vystúpili:

Ing. Zoltán Tamašek, poslanec - odpustiť pohľadávku iba raz v roku kumulovane

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 5/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 77 zo dňa 26.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia s majetkom Obce Rúbaň

2. U k l a d á

zamestnancom obce povinnosť oboznámiť sa s týmito zásadami

7/ Všeobecne záväzné nariadenie Obce Rúbaň č. 4/2011 – ŠTATÚT OBCE RÚBAŇ

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 4/2011 – ŠTATÚT OBCE RÚBAŇ, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom F. Štatút je najvýznamnejšou vlastnou normou miestnej samosprávy, je základným predpisom. Štatút by mal rozpracovať obsah zákona o obecnom zriadení na podmienky obce. Ide o normu so zameraním na organizáciu a riadenie. Návrh VZN bol na úradnú tabuľu obce a na webovej stránke obce vyvesený dňa 08.09.2011. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

V diskusii vystúpili:

Štefan Juhász, poslanec – kde je zakotvená pôsobnosť zástupcu starostu obce

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – pôsobnosť zástupcu starostu obce je striktné daná v zákone o obecnom zriadení

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, dopĺňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 5/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 78 zo dňa 26.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Rúbaň č. 4/2011 – ŠTATÚT OBCE RÚBAŇ

8/ Všeobecne záväzné nariadenie Obce Rúbaň č. 5/2011, ktorým sa určuje výška príspevku na pobyt dieťaťa v materskej škole, výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Rúbaň č. 5/2011, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom G. Ustanovenie § 114 ods. 6 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov oprávňuje obec vydať všeobecne záväzné nariadenie. Návrh VZN bol na úradnú tabuľu obce a na webovej stránke obce vyvesený dňa 08.09.2011. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

V diskusii vystúpili:

Erika Csölleová, prednostka – od 1.9.2011 sa zmenili finančné pásma nákladov na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov a príspevok zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka vo výške nákladov na nákup potravín

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – od 1.7.2011 zmena v prevádzke materskej školy a v prevádzke školskej jedálne

Ing. Zoltán Tamašek, poslanec – dopyt k využívaniu „programu školské ovocie“

Štefan Juhász, poslanec:

- navrhol finančný príspevok na úhradu nákladov na nákup potravín na jedno jedlo v materskej škole vo výške 0,10 EUR ,
- dopyt na diétnu stavu

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – „ program školské ovocie" naša obec zatiaľ nevyužíva a ani v minulosti nevyužívala, je veľa detí ktorí sú v hmotnej núdzi

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo vznesené na rokovaní poslancom Štefanom Juhászom, príspevok vo výške 0,09 EUR.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 5/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 79 zo dňa 26.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Rúbaň č. 5/2011, ktorým sa určuje výška príspevku na pobyt dieťaťa v materskej škole, výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, výšku príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.

2. S c h v a ľ u j e

Finančný príspevok na úhradu nákladov na nákup potravín na jedno jedlo (desiatu) v materskej škole (stravníci od 2-6 rokov) vo výške 0,09 EUR.

9/ Smernica Obce Rúbaň o uplatňovaní zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Návrh Smernice Obce Rúbaň o uplatňovaní zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom H. V zmysle uvedeného zákona má každý samosprávny celok povinnosť obstarávať produkty a služby jednou z metód verejného obstarávania, aby sa zabezpečila transparentnosť tohto procesu. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 5/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 80 zo dňa 26.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Smernicu Obce Rúbaň o verejnom obstarávaní v zmysle zákona číslo 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

2. U k l a d á

zamestnancom obce povinnosť oboznámiť sa s touto smernicou

10/ Správa o stave projektu „Úprava verejných priestranstiev“

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál - Správa, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom I. Informovala o tom, že obec po vysporiadaní záväzkov voči štátnemu rozpočtu dňa 21.7.2011, zaslala žiadosť o platbu na Pôdohospodársku platobnú agentúru (PPA). PPA vykonala kontrolu na mieste dňa 25.8.2011. Kontrolou neboli zistené nedostatky. K preplateniu vynaložených oprávnených prostriedkov zatiaľ nedošlo. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

V diskusii vystúpili:

Štefan Juhász, poslanec – je možné robiť úpravy na projekte, napr. na úradnú tabuľu obce dať sklo, dopyt, či bude fontána

Ing. Flórián Jávorka, poslanec – realizáciu projektu v prípade zakomponovania fontány by brzdilo stavebné konanie

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 5/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. **81** zo dňa **26.09.2011**

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o stave projektu „Úprava verejných priestranstiev“

11/Delegovanie zástupcu obce (člena obecného zastupiteľstva) do Rady školy pri Materskej škole s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Rúbaň – Fűr 407

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že Rada školy je zriadená v zmysle § 24 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov. Zloženie rady školy je striktné dané v § 25 citovaného zákona. Jedným z členov rady školy má byť delegovaný zástupca obce. Nakoľko pánovi Petrikovi, ktorý je delegovaným zástupcom obce, uplynulo ako poslancovi funkčné obdobie dňa 21.12.2010, je potrebné pristúpiť k novému delegovaniu. Ako starostka obce odporúča obecnému zastupiteľstvu delegovať za člena rady školy JUDr. Martu Kamonczovú, z dôvodu, že je aj predsedníčkou komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie a tieto činnosti sú si navzájom blízke. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/1

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. **82** zo dňa **26.09.2011**

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. D e l e g u j e

za člena Rady školy pri Materskej škole s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda
– Fűr 407 pani JUDr. Martu Kamonczovú, poslankyňu Obce Rúbaň

12/ Dotácia pre hasičské družstvo

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, Pozvánka, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom J. Na obecný úrad bola dňa 12.9.2011 doručená fyzickou osobou, Zoltánom Ešekom, žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku. Žiadosť podal ako zástupca dobrovoľného hasičského družstva v Rúbani. Družstvo sa zúčastnilo v roku 2011 viacerou súťažou, príspevok by slúžil na vykrytie výdavkov vynaložených na cestovné.

Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/1

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. **83** zo dňa **26.09.2011**

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok poskytnutý z rozpočtu obce vo výške 100,- EUR pre hasičské družstvo na vykrytie výdavkov spojených s účasťou na 11. ročníku súťaže hasičských družstiev „O putovnú sochu sv. Floriána“

13/ Zámer prenájmu nehnuteľnosti parcela číslo 172/2 – územie vedľa stavby 6BJ z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová informovala poslancov obecného zastupiteľstva o tom, že Štefan Szalma ako nájomca bytu v 6 BJ prejavil záujem o prenájom pozemku vedľa 6 BJ z dôvodu umiestnenia objektov ako je altánok, šopa a drevené oplotenie na obecnom pozemku. Nakoľko nájomca prispeje tým ku skrášleniu a udržiavaniu obecného územia a je jednoznačné, že objekty nebude využívať na podnikateľské účely, jedná sa o prípad nájmu hodného osobitného zreteľa.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 5/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. **84** zo dňa **26.09.2011**

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Zámer prenájmu nehnuteľnosti, parcela číslo 172/2 – územie vedľa stavby 6BJ z dôvodu hodného osobitného zreteľa

14/ Zámer prenájmu nehnuteľnosti parcela číslo 134, výmera 191 m² zastavané plochy a nádvoria „Klubové zariadenie“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová informovala poslancov obecného zastupiteľstva o tom, že poľovnícke združenie v Rúbani prejavilo záujem o prenájom nehnuteľnosti „Klubové zariadenie“. Všetky režijné náklady spojené s prevádzkovaním budovy by hradilo združenie a nájomné by spočívalo vo zveľaďovaní „Klubu dôchodcov“ a udržiavania čistoty a poriadku na pozemkoch nachádzajúcich sa v celom areáli. Nakoľko sa jedná a právnickú osobu, subjekt, ktorý vykonáva verejnoprospešné činnosti a je jednoznačné, že nehnuteľnosť nebude používať na podnikateľské účely, jedná sa o prípad nájmu hodného osobitného zreteľa.

Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 5/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. **85** zo dňa **26.09.2011**

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Zámer prenájmu nehnuteľnosti parcela číslo 134, výmera 191 m² zastavané plochy a nádvoria „Klubové zariadenie“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa

15/ Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová, konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom K. Dňa 17.08.2011 bolo na obecný úrad doručené podanie – žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy prenajímateľom Štefanom Bujákom a Monikou Mezöváriovou. V zmysle nájomnej zmluvy o nájme bytu, výpovedná lehota je tri mesiace. Výpoveď bola doručená dňa 17.08.2011, to znamená, že výpovedná lehota začne plynúť od 01.09.2011 a končí 30.11.2011. Nájomné bude hradené z finančnej zábezpeky, aby nedošlo k omeškaniu a penalizácii.

Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 5/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. **86** zo dňa **26.09.2011**

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy doručenej prenajímateľmi, Štefanom Bujákom, bytom Tvrdošovce, Hlboká 151/2 a Monikou Mezöváriovou, bytom Rúbaň č. 300.

16/ Žiadosť o prenájom bytu

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová, konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Žiadosť o prenájom bytu, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom L. Dňa 25.08.2011 bolo na obecný úrad doručené podanie žiadosť o prenájom bytu Tatianou Škandovou, bytom Dubník 271. Obecným zastupiteľstvom bol schválený poradovník, avšak žiadatelia medzičasom už prenajímajú byt v Strekove. Na základe týchto skutočností je možné prideliť nájomný byt, ktorý bude uvoľnený k 30.09.2011.

Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 5/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 87 zo dňa 26.09.2011

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Žiadosť o prenájom bytu doručenej Tatianou Škandovou, bytom Dubník č. 271

17/ Rôzne

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová podala tieto informácie:

- obec organizuje oslavu 25.,50. výročia sobášov,
- Gábor Pócs, nájomca bytu v 6 BJ má záujem o výmenu bytu
- obec sumarizuje požiadavky ohľadne autobusových spojov
- v apríli 2012 naša obec bude súčasťou kultúrnej akcie pod názvom „Huszárjárás“ v Rúbani
- porucha na verejnom vodovode budovaného v rámci I. etapy, verejný vodovod z I. etapy už nie je v záruke, vysoké straty v dodávke vody
- zamietnutie žiadosti Ministerstvom vnútra SR vo veci pridelenia hasičského auta podanej pánom Zoltán Ešekom
- kritika na udržiavanie poriadku v našich cintorínoch, neporiadok okolo kontajnerov, do kontajnerových nádob naši občania vyhadzujú aj smeti zo svojich domácností, staré kryty pomníkov sú odhodené v areáli nového cintorína, je to nedôstojné voči našim nebožtíkom.

Starostka obce dala priestor poslancom na tlmočenie nápadov, názorov:

Štefan Juhász, poslanec – likvidovať LIAZ a z týchto peňazí vybaviť hasičské auto

Ing. Zoltán Tamašek, poslanec - akumulátor prehodiť z jedného auta do druhého

Helena Šámsonová neposlanec – dopyt, či obec nemôže vydať nariadenie ohľadne oznamovacej povinnosti pri predaji nehnuteľností v intraviláne obce

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová pokračovala v informovaní poslancov:

- potravinová pomoc – sú problémy so skladovacími priestormi, avizovaný výdaj v mesiaci september sa neuskutoční,
- Charita svoje budovy neplánuje dať do prenájmu
- duplicitné platenie služieb za používanie Internetu zastavené (T COM a Mad NET), obec ročne zbytočne vyplatila za tieto služby 250 EUR
- vykonali sa revízie plynových kotlov a zariadení vo všetkých budovách obce, jedná sa o zákonnú povinnosť, a to každoročnú.
- štát plánuje odobrať obciam prenesenú kompetenciu „evidencia obyvateľstva“ a plánuje preniesť na obce kompetenciu v oblasti „hmotnej núdze“
- v materskej škole máme prihlásených 17 detí, zmenu v prevádzke materskej školy rodičia prijali s pochopením

Ing. Zoltán Tamašek, poslanec:

- *tlmočil požiadavku rodičov, aby zamestnanci materskej školy akceptovali vyzdvihnutie detí aj po 12.00 h,*
- *informoval poslancov obecného zastupiteľstva o činnosti kultúrnej komisie, a to o organizovaní posedenia s dôchodcami našej obce z príležitosti „Mesiac október – úcta k starším“. Posedenie bude obohatené kultúrnym programom. Pri tejto príležitosti poprosil pani Sámsonovú, či by ako dôchodkyňa nebola ochotná viesť akýsi klub dôchodcov v našej obci.*
- *dňa 22. 10. 2010 sa v kultúrnom dome predstaví ochotnícky divadelný spolok z partnerskej obce Dömsöd s operetným predstavením „Csókos aszony“*

Štefan Juhász, poslanec:

- *prečo obec oslávila obecné dni dvakrát, a to 9. júla a 19. augusta 2011, a z toho dôvodu dvakrát hradila výzdobu kostola*
- *obec by mohla uskutočniť zber odpadu, ktorý sa dá kompostovať*
- *pripomienka k vedeniu obecnej kroniky, podľa neho sa obecná kronika má viesť aj v slovenskom jazyku*
- *navrhuje, aby sa obecné zastupiteľstvo v decembri zaoberalo s úsporami energií*
- *navrhuje zvýšiť mesačné nájomné v nájomných bytoch obce*

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka obce k niektorým pripomienkam poslanca Štefana Juháza zaujala tieto stanoviská:

- *dňa 9. júla 2011 obec organizovala podujatie pod názvom „Obecné dni“, ktoré sa vlastne začali v podvečer, dňa 8. júla 2011, slávením Svätej omše. Výzdoba kostola bola obetou obce a celková cena výzdoby bola vo výške 50 EUR. Celkové výdavky obce na toto podujatie boli vo výške 378,99 EUR, čo je v porovnaní s minulými rokmi minimálna suma.*
- *dňa 19. augusta 2011 naša obec po oslave Svätej omše si uctila pamiatku Sv. Štefana, nášho prvého kráľa. Výzdoba kostola bola obetou našej obce a celková suma bola vo výške 60 EUR.*
- *poslanci s úsporami energií sa budú musieť zaoberať najneskôr na novembrovom zasadnutí, nakoľko sa tieto musia premietnuť do rozpočtu obce na rok 2012.*

18/ Záver

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, predsedajúca poďakovala všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončila.

Erika Csölleová
prednostka úradu

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce

Overovatelia: Štefan Juhász

Ing. Flórián Jávorka

Zapisovateľka: Helena Kanyicsková