Rúbaň - Fűr

Materiál na rokovanie obecného zastupiteľstva
dňa 28.08.2026

Názov materiálu:
Návrh na prijatie návratných zdrojov financovania (bankového úveru)

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie
Odborné stanovisko hlavného kontrolóra
Dôvodová správa

Predkladá: Ing. Štěpánka Zacharová, starostka obce

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani na svojom 32. zasadnutí na základe § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

1. Berie na vedomie
Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k prijatiu návratných zdrojov financovania (úveru) vo výške 37 000,- EUR v súlade s § 17 ods. 13 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

2. Schvaľuje
Prijatie bankového úveru (návratných zdrojov financovania) v celkovej výške 37 000,- EUR (slovom: tridsaťsedemtisíc eur) s dobou splatnosti 3/4 roky za účelom:
- zabezpečenia spolufinancovania projektu schváleného Environmentálnym fondom na rok 2026 pre projekt „Rekonštrukcia materskej školy - zlepšenie energetickej hospodárnosti"
- na financovanie rekonštrukcie miestneho rozhlasu.

3. Splnomocňuje
Starostku obce, aby v mene obce Rúbaň dojednala podmienky úverovej zmluvy s vybranou bankovou inštitúciou a podpísala úverovú zmluvu, ako aj ďalšie listiny spojené s poskytnutím tohto úveru.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Návrh sa predkladá z dôvodu potreby finančného krytia dvoch významných investičných akcií obce v roku 2026, ktoré nie je možné v plnom rozsahu financovať z bežných príjmov rozpočtu obce.

Podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je rozhodovanie o prijatí úveru vyhradené obecnému zastupiteľstvu. Prijatie úveru sa riadi § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Pred schválením úveru je

obec povinná vyžiadať si odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce, ktoré tvorí prílohu tohto materiálu.

Účel použitia bankového úveru

Celkový objem požadovaného bankového úveru vo výške **37 000,- EUR** bude rozdelený na dva investičné účely:

- **Spolufinancovanie projektu materskej školy:** Environmentálny fond schválil obci dotáciu vo výške 297 055,00 € na projekt „Rekonštrukcia materskej školy - zlepšenie energetickej hospodárnosti". Podmienkou poskytnutia dotácie je povinné minimálne spolufinancovanie vo výške 5 % z oprávnených nákladov (cca 15 634,47 €) a krytie prípadných neoprávnených nákladov.
- **Rekonštrukcia miestneho rozhlasu:** V dôsledku realizácie energetickej stavby „NZ_Rúbaň,TS 0046-002, TS,VNK,NNV" dochádza k výmene 60 kusov stĺpov. Na týchto stĺpoch je umiestnený obecný rozhlas. Obec musí akútne realizovať demontáž a montáž nového rozhlasu na celom území obce. Na základe vyhodnotenia súťaže bola vybraná najvýhodnejšia ponuka od spoločnosti Firma MK hlas, s.r.o. v hodnote 18 874,80 EUR.

Podmienky úveru a dopad na rozpočet

Výška úveru:	37 000,- EUR
Forma:	Dlhodobý bankový úver (kapitálové výdavky)
Doba splatnosti:	3 až 4 roky (podľa finálnej dohody s bankou)

Obec Rúbaň spĺňa zákonné podmienky na prijatie úveru v zmysle § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. Celková suma dlhu obce a suma ročných splátok neprekračuje zákonom stanovené limity. Splátky istiny a úrokov budú riadne zapracované do rozpočtu obce.

Záver a odporúčanie

Prijatie úveru umožní obci vyčerpať schválenú dotáciu z Environmentálneho fondu vo výške takmer 300-tisíc eur a zároveň vyriešiť havarijný stav miestneho rozhlasu vyvolaný investíciou tretích strán.

Vzhľadom na to, že obe akcie priamo rozvíjajú majetok obce a zvyšujú kvalitu života obyvateľov, starostka obce odporúča obecnému zastupiteľstvu uznesenie v predloženom znení **schváliť**.

STANOVISKO HLAVNÉHO KONTROLÓRA K ÚVERU

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Podľa citovaného ustanovenia obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

a. celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
b. suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Platí, že obe podmienky musia byť zo strany obce splnené súčasne.

Podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. celkovú sumu dlhu obce alebo vyššieho územného celku tvorí súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku.

Podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. do celkovej sumy dlhu obce alebo vyššieho územného celku sa nezapočítavajú záväzky z:

- pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu,
- úveru poskytnutého zo ŠFRB na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty, v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov,
- úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu,
- pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia,
- záväzky z návratných zdrojov financovania poskytované orgánom podľa § 3 písm. g) zákona č. 323/2015 Z. z. o finančných nástrojoch financovaných z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 3 písm. l) zákona č. 121/2022 Z. z. o príspevkoch z fondov Európskej únie a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou a orgánom podľa osobitného predpisu; to platí rovnako, aj ak obec vystupuje v pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku.

Do sumy splátok sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

V stanovisku hlavný kontrolór uvádza:

- celkovú sumu dlhu obce k termínu, ku ktorému sa prijímajú nové návratné zdroje financovania,
- výšku návratných zdrojov financovania, k prijatiu ktorých obec pristupuje,
- celkovú sumu splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a sumu splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov k termínu, ku ktorému sa prijímajú nové návratné zdroje financovania,
- výšku skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka,
- výšku skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu
- verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Podklady k vypracovaniu stanoviska:

- Záverečný účet obce Rúbaň za rok 2025
- Informácie k stavu výšky nesplatených bankových úverov a lízingu k 24.8.2026 získané od účtovníčky obce

Splnenie podmienky podľa § 17 ods. 6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z.

Zostatok nesplatených bankových úverov k 31.12.2025 (bez úveru zo ŠFRB):	26 354,52 €
ČSOB Leasing :	9 127,96 €
Návrh na uzatvorenie úverovej zmluvy:	37 000,00 €
Spolu:	72 482,48 €
Skutočné bežné príjmy k 31.12.2025:	554 563,08 €
Z toho príjmy granty a transfery	79 234,50 €
Skutočné upravené bežné príjmy k 31.12.2025	475 328,58 €

Výpočet: 53 201,98/475 328,58*100 = 11,19 %

Poznámka:
Zostatok nesplatených bankových úverov a lízingu k 24.8.2026 je vo výške 17 427,28 €
Návrh na uzatvorenie novej úverovej zmluvy: 37 000,00 €
Výpočet: 54427,28/475328,58*100= 11,45 %

Splnenie podmienky podľa § 17 ods. 6 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z.

Splátky istiny a úrokov z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2025:	54 097,35 €
Splátky istiny a úrokov z nového úveru (predpoklad):	3 300,00 €
Suma splátok spolu:	57 397,35 €
Skutočné bežné príjmy k 31.12.2025	554 563,08 €
Z toho príjmy granty a transfery	79 234,50 €
Skutočné upravené bežné príjmy k 31.12.2025	475 328,58 €

Výpočet: 54 097,35/475 328,58*100 = 11,38 %

Po preverení všetkých skutočností konštatujem, že:

a. celková suma dlhu, ktorá sa započítava pre účely preverenia splnenia podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania, neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka,
b. suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Týmto potvrdzujem, že podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. sú obcou splnené a že obec môže pristúpiť k schváleniu prijatia návratných zdrojov financovania.

Rúbaň, 25.06.2026

Ing. Klára Kšinantová
hlavná kontrolórka obce