

Uznesenie č. 80/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani s poukazom na § 12 ods. 11 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení

1. berie na vedomie

prehlásenie, že Obecné zastupiteľstvo v Rúbani je spôsobilé rokovať a uznávať sa, nakoľko je
prítomná nadpolovičná väčšina poslancov

2. schvaľuje

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rúbani

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 81/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani s poukazom na § 12 ods. 11 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení

určuje

- a) zapisovateľku: Helenu Kanyicskovú
- b) overovateľov zápisnice: PaedDr. Kristínu Pócsovú, Gábora Pócsa

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 82/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Vol'ba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani s poukazom na § 12 ods. 11 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení

volí

návrhovú komisiu v zložení: Imrich Petrik, Gábor Pócs, Štefan Juhász

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócs, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 83/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Rozpočtové opatrenie starostky obce č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením starostky obce č. 1/2023 zo dňa 28.06.2023 v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 230 zo dňa 28.06.2013

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 84/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Návrh na IV. úpravu rozpočtu Obce Rúbaň na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

schvaľuje

IV. úpravu rozpočtu Obce Rúbaň na rok 2023 s dodatkom

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 85/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani zasadnutí podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu obce za rozpočtový rok 2023 v zmysle Všeobecne
záväzného nariadenia obce Rúbaň č. 3/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu
obce pre Dobrovoľný hasičský zbor Rúbaň vo výške 500,00 EUR

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 86/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1992 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer nájmu nehnuteľného majetku obce **z dôvodov hodného osobitného zreteľa** vedené katastrom nehnuteľností pre kataster územia Rúbaň na liste vlastníctva číslo 2186 ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako pozemky :

- parcela číslo 1502 – ostatné plochy vo výmere 21 036 m²
- parcela číslo 1503 – ostatné plochy vo výmere 9 856 m²
- parcela číslo 1504 – ostatné plochy vo výmere 4 825 m²
- parcela číslo 1505 – ostatné plochy vo výmere 5 775 m²
- parcela číslo 1569 – ostatné plochy vo výmere 10 751 m²
- parcela číslo 1591 – ostatné plochy vo výmere 6 002 m²
- parcela číslo 1592 – ostatné plochy vo výmere 159 m²
- parcela číslo 1628 – ostatné plochy vo výmere 2 342 m²
- parcela číslo 1629 – ostatné plochy vo výmere 7 188 m²
- parcela číslo 1630 – ostatné plochy vo výmere 1 967 m²
- parcela číslo 1631 – ostatné plochy vo výmere 2 486 m²
- parcela číslo 1632 – ostatné plochy vo výmere 2 491 m²
- parcela číslo 1633 – ostatné plochy vo výmere 9 725 m²
- parcela číslo 1634 – ostatné plochy vo výmere 107 m²
- parcela číslo 1685 – ostatné plochy vo výmere 3 835 m²
- parcela číslo 1686 – ostatné plochy vo výmere 2 823 m²
- parcela číslo 1687 – ostatné plochy vo výmere 2 678 m²
- parcela číslo 1703 – ostatné plochy vo výmere 8 105 m²
- parcela číslo 1721 – ostatné plochy vo výmere 8 313 m²
- parcela číslo 1722 – ostatné plochy vo výmere 5 033 m²
- parcela číslo 1723 – ostatné plochy vo výmere 7 418 m²
- parcela číslo 1742 – ostatné plochy vo výmere 816 m²
- parcela číslo 1764 – ostatné plochy vo výmere 1 409 m²
- parcela číslo 1766 – ostatné plochy vo výmere 4 988 m²
- parcela číslo 1767 – ostatné plochy vo výmere 3 567 m²
- parcela číslo 1768 – ostatné plochy vo výmere 2 101 m²
- parcela číslo 1787 – ostatné plochy vo výmere 4 229 m²
- parcela číslo 1788 – ostatné plochy vo výmere 8 002 m²
- parcela číslo 1789 – ostatné plochy vo výmere 4 577 m²

- parcela číslo 1814 – ostatné plochy vo výmere 6 797 m²
- parcela číslo 1815 – ostatné plochy vo výmere 6 143 m²
- parcela číslo 1816 – ostatné plochy vo výmere 6 015 m²
- parcela číslo 1817 – ostatné plochy vo výmere 10 527 m²
- parcela číslo 1836 – ostatné plochy vo výmere 5 503 m²
- parcela číslo 1837 – ostatné plochy vo výmere 11 590 m²
- parcela číslo 1838 – ostatné plochy vo výmere 6 237 m²
- parcela číslo 1839 – ostatné plochy vo výmere 3 888 m²
- parcela číslo 1840 – ostatné plochy vo výmere 5 407 m²
- parcela číslo 1841 – ostatné plochy vo výmere 2 813 m²
- parcela číslo 1842 – ostatné plochy vo výmere 430 m²
- parcela číslo 1844 – ostatné plochy vo výmere 2 296 m²
- parcela číslo 1845 – ostatné plochy vo výmere 4 458 m²
- parcela číslo 1846 – ostatné plochy vo výmere 1 937 m²
- parcela číslo 1872 – ostatné plochy vo výmere 309 m²
- parcela číslo 1873 – ostatné plochy vo výmere 297 m²
- parcela číslo 1875 – ostatné plochy vo výmere 73 m²
- parcela číslo 1876 – ostatné plochy vo výmere 2 472 m²
- parcela číslo 1878 – ostatné plochy vo výmere 6 031 m²
- parcela číslo 1879 – ostatné plochy vo výmere 3 160 m²
- parcela číslo 1880 – ostatné plochy vo výmere 2 670 m²
- parcela číslo 1881 – ostatné plochy vo výmere 2 789 m²
- parcela číslo 1882 – ostatné plochy vo výmere 1 673 m²
- parcela číslo 1897 – ostatné plochy vo výmere 13 615 m²
- parcela číslo 1911 – ostatné plochy vo výmere 1 070 m²
- parcela číslo 1915 – ostatné plochy vo výmere 969 m²
- parcela číslo 1916 – ostatné plochy vo výmere 4 860 m²
- parcela číslo 1917 – ostatné plochy vo výmere 2 907 m²
- parcela číslo 1919 – ostatné plochy vo výmere 5 277 m²
- parcela číslo 1920 – ostatné plochy vo výmere 2 701 m²
- parcela číslo 1962 – ostatné plochy vo výmere 3 125 m²
- parcela číslo 1963 – ostatné plochy vo výmere 200 m²
- parcela číslo 1973 – ostatné plochy vo výmere 484 m²
- parcela číslo 1977 – ostatné plochy vo výmere 860 m²
- parcela číslo 1978 – ostatné plochy vo výmere 397 m²
- parcela číslo 1985 – ostatné plochy vo výmere 4 879 m²
- parcela číslo 2000 – ostatné plochy vo výmere 317 m²
- parcela číslo 2001 – ostatné plochy vo výmere 3 315 m²
- parcela číslo 2002 – ostatné plochy vo výmere 1 311 m²
- parcela číslo 2022 – ostatné plochy vo výmere 4 419 m²
- parcela číslo 2014 – ostatné plochy vo výmere 1 497 m²
- parcela číslo 2040 – ostatné plochy vo výmere 8 816 m²
- parcela číslo 2041 – ostatné plochy vo výmere 5 156 m²
- parcela číslo 2043 – ostatné plochy vo výmere 8 298 m²
- parcela číslo 2047 – ostatné plochy vo výmere 2 233 m²
- parcela číslo 2068 – ostatné plochy vo výmere 6 340 m²
- parcela číslo 2132 – ostatné plochy vo výmere 6 688 m²
- parcela číslo 2133 – ostatné plochy vo výmere 1 408 m²
- parcela číslo 2134 – ostatné plochy vo výmere 920 m²
- parcela číslo 2158 – ostatné plochy vo výmere 3 303 m²

- parcela číslo 2160 – ostatné plochy vo výmere 708 m²
- parcela číslo 2161 – ostatné plochy vo výmere 2 771 m²
- parcela číslo 2162 – ostatné plochy vo výmere 3 756 m²
- parcela číslo 2171 – ostatné plochy vo výmere 5 000 m²
- parcela číslo 2172 – ostatné plochy vo výmere 1 493 m²
- parcela číslo 2177 – ostatné plochy vo výmere 5 826 m²
- parcela číslo 2178 – ostatné plochy vo výmere 6 034 m²
- parcela číslo 2195 – ostatné plochy vo výmere 789 m²
- parcela číslo 2196 – ostatné plochy vo výmere 7 287 m²
- parcela číslo 2202 – ostatné plochy vo výmere 1 551 m²
- parcela číslo 2203 – ostatné plochy vo výmere 342 m²
- parcela číslo 2264 – ostatné plochy vo výmere 2437 m²
- parcela číslo 2306 – ostatné plochy vo výmere 1 962 m²
- parcela číslo 2307 – ostatné plochy vo výmere 1 366 m²
- parcela číslo 2308 – ostatné plochy vo výmere 5 113 m²
- parcela číslo 2309 – ostatné plochy vo výmere 10 379 m²
- parcela číslo 2310 – ostatné plochy vo výmere 5 307 m²
- parcela číslo 2328 – ostatné plochy vo výmere 2 755 m²
- parcela číslo 2329 – ostatné plochy vo výmere 7 268 m²
- parcela číslo 2330 – ostatné plochy vo výmere 8 764 m²
- parcela číslo 2380 – ostatné plochy vo výmere 11 568 m²
- parcela číslo 2381 – ostatné plochy vo výmere 5 285 m²
- parcela číslo 2384 – ostatné plochy vo výmere 6 141 m²
- parcela číslo 2385 – ostatné plochy vo výmere 11 025 m²
- parcela číslo 2417 – ostatné plochy vo výmere 1 207 m²
- parcela číslo 2418 – ostatné plochy vo výmere 18 066 m²
- parcela číslo 2451 – ostatné plochy vo výmere 2 968 m²
- parcela číslo 2452 – ostatné plochy vo výmere 1 244 m²
- parcela číslo 2475 – ostatné plochy vo výmere 10 217 m²
- parcela číslo 2526 – ostatné plochy vo výmere 5 456 m²
- parcela číslo 2528 – ostatné plochy vo výmere 10 784 m²
- parcela číslo 2529 – ostatné plochy vo výmere 4 295 m²
- parcela číslo 2585 – ostatné plochy vo výmere 2 789 m²
- parcela číslo 2586 – ostatné plochy vo výmere 1 847 m²

spolu vo výmere: 515284 m²

pre nájomcu: Fyrland s.r.o. so sídlom Rúbaň 470, 941 36 Rúbaň, IČO 54960525.

Ročná cena nájmu: 40 EUR x výmera

Zdôvodnenie osobitného zreteľu:

Osobitným zreteľom na uzavretie nájomnej zmluvy je skutočnosť, že :ájomca obhospodaruje príľahlé pozemky pri svojej podnikateľskej činnosti pri prevádzke poľnohospodárskeho podniku – rastlinnej výrobe, keď je nevyhnutné chrániť poľné kultúry pred rozkrádaním, poškodzovaním, na zabezpečenie starostlivosti riadneho hospodárenia o pozemky, chrániť kvalitu poľnohospodárskeho pôdneho fondu, vytvárať podmienky pre zachovanie druhovej pestrosti a zdravých populácií voľne žijúcej zveri a jej prirodzených biotopov, umožniť zabrániť vytváraniu nedovolených skládok odpadu.

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócs, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 87/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Reklamné tabule – Žiadosť obchodnej spoločnosti Agro - Fyrmonia s.r.o. so sídlom Pohraničná 892/7, 945 01 Komárno

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer prenajať nehnuteľný majetok obce - časť vo výmere 2 m² z pozemku vedené pre kataster územia Rúbaň na LV číslo 1 ako parcelu registra C, parcela číslo 295/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pre obchodnú spoločnosť Agro – Fyrmonia s.r.o so sídlom Pohraničná 892/7, 945 01 Komárno, IČO 50259491 v zmysle ustanovenia § 9a) odsek 9 písmeno c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom umiestnenia reklamnej tabule respektíve 2 ks reklamných tabúl z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je zvýšenie turistického ruchu v obci pri návšteve propagovaného zariadenia.

Ročná cena nájmu: 20 EUR

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 88/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Žiadosť o kúpu obecného majetku

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani v zmysle § 11 ods. 4 písmeno a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

1. berie na vedomie

žiadosť Jána Szudora, bytom Rúbaň 162 o predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce a to: nehnuteľnosti vedené pre k. ú. Rúbaň na LV č. 1 ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:

- parcela číslo 164 - zastavená plocha a nádvorie vo výmere 68 m²
- parcela číslo 167/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1240 m²
- parcela číslo 164 - rodinný dom so súpisným číslom 161,

2. schvaľuje

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rúbaň z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa §9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

nehnuteľnosti vedené pre k. ú. Rúbaň na LV č. 1 ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:

- parcela číslo 164 - zastavená plocha a nádvorie vo výmere 68 m²
- parcela číslo 167/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1240 m²
- parcela číslo 164 - rodinný dom so súpisným číslom 161,

za cenu 9000 EUR pre kupujúceho: Ján Szudor, 941 36 Rúbaň 162

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rúbaň sú umiestnené v spoločnom dvore a sú priľahlé k nehnuteľnostiam, ktoré žiadateľ vlastní (parcela č. 167/3 vo vlastníctve obce je priľahlá k parcele č. 169/4 vo vlastníctve žiadateľa) respektíve žiadateľ chce nadobudnúť od ostatných vlastníkov nehnuteľností, ktorých nehnuteľnosti sú taktiež priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce (parcela č. 164, na ktorej je umiestnený aj rodinný dom so súpisným číslom 161 vo vlastníctve obce je priľahlá k parcele č. 165, ktorá je vo vlastníctve ostatných vlastníkov nehnuteľností – potenciálnych predávajúcich). Tento pozemok je pre Obec Rúbaň nevyužitelný.

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 89/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Zápisnica zo zasadnutia vyrad'ovacej a likvidačnej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. berie na vedomie

Zápisnicu zo zasadnutia vyrad'ovacej a likvidačnej komisie zo dňa 31.08.2023

2. schvaľuje

Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku obce číslo S2023/00546-001 zo dňa 22.08.2023 a číslo S2023/00579 zo dňa 06.09.2023.

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 90/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Zabezpečenie systému združeného nakladania s odpadmi z obalov a s odpadmi z neobalových výrobkov

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. berie na vedomie

výpoveď obchodnej spoločnosti Reclay Systems s.r.o. so sídlom, Digital Park III, Einsteinova 19, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO 47257997 o spolupráci podľa § 59 ods. 3 zákona o odpadoch, ktorej predmetom je zabezpečenie systému združeného nakladania s odpadmi z obalov a s odpadmi z neobalových výrobkov

2. berie na vedomie a schvaľuje

Zmluvu o zabezpečení systému združeného nakladania s odpadmi z obalov a s odpadmi z neobalových výrobkov uzatvorenú medzi organizáciou zodpovednosti výrobcov: NATUR-PACK, a.s. so sídlom Bajkalská 25, 921 01 Bratislava, IČO: 35979798 a Obcou Rúbaň, Rúbaň 27, 941 36 Rúbaň, IČO: 00309231

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócs, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 91/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Zmluva o zbere použitých textílií a šatstva na vykonávanie prípravy na opätovné použitie

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie a schvaľuje

Zmluvu o zbere použitých textílií a šatstva na vykonávanie prípravy na opätovné použitie uzatvorenú medzi HUMANA People to People, občianske združenie so sídlom Jánošíkova 848/4, 831 03 Bratislava, IČO: 42065534 a Obcou Rúbaň, Rúbaň 27, 941 36 Rúbaň, IČO: 00309231

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023

Uznesenie č. 92/2023
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.09.2023

Opakované uzatvorenie nájmu bytu

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. schvaľuje

opakované uzatvorenie nájmu bytu s nájomcami:

- Ladislav Bólya a manželka Darina Bólyová, obaja bytom Rúbaň 321

2. poveruje

starostku obce s uzatvorením Nájomnej zmluvy na obdobie 3 rokov

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Pócs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 11.09.2023