

## Zápisnica

z dvadsiateho deviateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rúbani, konaného  
dňa 31. mája 2013 o 17<sup>00</sup> hodine na Obecnom úrade v Rúbani

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice pod písmenom B.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Rúbani otvorila a viedla starostka obce Ing. Štěpánka Zacharová. Konštatovala, že rokovania sa zúčastňujú 4 poslanci, takže zasadnutie je uznášaniaschopné. Neprítomná JUDr. Marta Kamonczová sa ospravedlnila.

Potom oboznámila prítomných s návrhom programu rokovania.

*O schválení návrhu nasledovalo verejné hlasovanie.*

*Prítomnosť/kvórum = 4/3*

*Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0*

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Projekt „Deň obce 2013“
5. Návrh na I. úpravu rozpočtu Obce Rúbaň na rok 2013
6. Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2013 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Rúbaň
7. Opakované uzatvorenie nájmu bytu
8. Žiadosť o zníženie mesačných splátok za odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce doručená manželmi Milan Kliment a Valéria Klimentová, obaja bytom Rúbaň č. 157
9. Žiadosť o zníženie nájomného doručená Telovýchovnou jednotou FC Rúbaň
10. Rôzne
11. Záver

### **1/ Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Ing. Štěpánka Zacharová, starostka obce.

### **2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Predseda určila za zapisovateľku Helenu Kanyicskovú a za overovateľov zápisnice určila Ing. Zoltána Tamaška a Ing. Flóriána Jávorku. Zápisnica z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia je predložená k nahliadnutiu.

### **3/ Voľba návrhovej komisie**

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová navrhla za členov návrhovej komisie Štefana Juhásza, Ing. Zoltána Tamaška a Ing. Flóriána Jávorku.

O schválení návrhu nasledovalo verejné hlasovanie.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

#### **4/ Projekt „Deň obce 2013“**

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Projekt „Deň obce 2013“, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom C. Zamestnankyňa obce, Mgr. Bernadeta Borbélyová v súvislosti s podujatím „Deň obce“ na zasadnutí predložila poslancom podrobne vypracovaný dokument, obsahom ktorého je program a organizačné zabezpečenie jednotlivých úloh. Zároveň predložila aj návrh na uznesenie.

Znenie návrhu:

„Obecné zastupiteľstvo v Rúbani schvaľuje Projekt „Deň obce“

*V diskusii vystúpili:*

*Ing. Zoltán Tamašek, poslanec – dopyt na zabezpečenie stravovania*

*Štefan Juhász, poslanec – dopyt na nezaujatost' porotcov pri vyhodnotení jednotlivých súťaží*

*Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – stravovanie bude zabezpečené v budove základnej školy, na podujatie „Deň obce“ bola poskytnutá dotácie Nitrianskym samosprávnym krajom vo výške 300 EUR.*

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo predložené na rokovaní

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

Hlasovanie za: 4 (Bolya, Juhász, Jávorka, Tamašek )

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**U z n e s e n i e** Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 222 zo dňa 31.05.2013

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

#### **1. S c h v a ľ u j e**

Projekt „Deň obce 2013“

#### **5/ Návrh na I. úpravu rozpočtu Obce Rúbaň na rok 2013**

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Návrh na I. úpravu rozpočtu Obce Rúbaň na rok 2013, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom D. Prednostka úradu, Erika Csölleová uviedla, že návrh je vypracovaný v súlade so zákonom NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Jednotlivé úpravy sú navrhované na základe plnenia rozpočtu k 31.3.2013 a oznámení o poskytnutí transferov zo štátneho rozpočtu rok 2013. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

*V diskusii vystúpili:*

*Ing. Ladislav Bolya, poslanec – obec obdržala 5.000 EUR na úpravu ciest, dopyt o aké cesty sa jedná a ako sa využijú tieto prostriedky*

*Štefan Juhász, poslanec – dopyt na možnosti čerpania týchto prostriedkov*

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – prostriedky sú poskytnuté zo štátneho rozpočtu vo výške 5519 EUR a sú účelovo určené na riešenie kritického stavu cestnej infraštruktúry v pôsobnosti miest a obcí po zimnej prevádzke v súlade s uzneseniami vlády č. 134/2013 a 184/2013 (naše miestne komunikácie, prostriedky budú využité na vyplnenie výtlkov)

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania

*Prítomnosť/kvórum = 4/3*

*Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0*

Hlasovanie za: 4 (Bolya, Juhász, Jávorka, Tamašek )

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**U z n e s e n i e** Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 223 zo dňa 31.05.2013

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

### **1. S c h v a ľ u j e**

Návrh na I. úpravu rozpočtu Obce Rúbaň na rok 2013

### **6/ Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2013 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Rúbaň**

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál - Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2013 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Rúbaň (ďalej len „VZN“), ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom E. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce a oficiálnej webovej stránke obce dňa 14.05.2013 a týmto dňom začala plynúť lehota na pripomienkovanie. V stanovenej lehote neboli predložené žiadne pripomienky. VZN je vydávané vo veciach, ktorým obec plní úlohy štátnej správy a vydanie tohto VZN je obci striktné dané. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania

*Prítomnosť/kvórum = 4/3*

*Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0*

Hlasovanie za: 4 (Bolya, Juhász, Jávorka, Tamašek )

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**U z n e s e n i e** Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 224 zo dňa 31.05.2013

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

### **1. S c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2013 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Rúbaň

## **7/ Opakované uzatvorenie nájmu bytu**

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Opakované uzatvorenie nájmu bytu, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom F. Prednostka úradu, Erika Csölleová uviedla, že opakované uzatvorenie nájmu bytu je riešené v čl. III. nájomnej zmluvy a taktiež vo Všeobecne záväznom nariadení obce Rúbaň č. 2/2010 o podmienkach pridelovania bytov určených na nájom obyvateľov obce postavených s podporou štátu. Dokumenty, ktorými prenajímateľ deklaruje svoje príjmy boli do podateľne obce doručené dňa 6.5.2013. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

*V diskusii vystúpili:*

*Štefan Juhász, poslanec – dopyt či nájomná zmluva obsahuje klauzulu o možnosti vystaňovania z bytu v prípade ak prenajímateľ neplatí nájomné, sformulovať tak nájomnú zmluvu, aby sa taký prípad neopakoval*

*Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – nájomné zmluvy sú uzatvárané v zmysle občianskeho zákonníka, dôvody skončenie nájmu sú v zmluve riešené.*

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

*Prítomnosť/kvórum = 4/3*

*Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0*

Hlasovanie za: 4 (Bolya, Juhász, Jávorka, Tamašek )

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

**U z n e s e n i e** Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 225 zo dňa 31.05.2013

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

### **1. S c h v a ľ u j e**

Opakované uzatvorenie nájmu bytu s nájomcom: Gabriel Póč

### **2. P o v e r u j e**

starostku obce s uzatvorením Nájomnej zmluvy na obdobie 3 rokov

## **8/ Žiadosť o zníženie mesačných splátok za odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce doručená manželmi Milan Kliment a Valéria Klimentová, obaja bytom Rúbaň č. 157**

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Žiadosť o zníženie mesačných splátok za odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce doručená manželmi Milan Kliment a Valéria Klimentová, obaja bytom Rúbaň č. 157, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom G. Jedná sa o zníženie mesačnej splátky na sumu 50 EUR. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia so žiadosťou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

*Prítomnosť/kvórum = 4/3*

*Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0*

Hlasovanie za: 4 (Bolya, Juhász, Jávorka, Tamašek )

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **U z n e s e n i e** Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. **226** zo dňa **31.05.2013**

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

### **1. S c h v a ľ u j e**

Žiadosť manželov Milan Kliment a Valéria Klimentová, obaja bytom Rúbaň č. 157 o zníženie mesačných splátok na sumu 50 EUR za odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce na základe kúpnej zmluvy uzavretej dňa 20.07.2012

## **9/ Žiadosť o zníženie nájomného doručená Telovýchovnou jednotou FC Rúbaň**

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Žiadosť o zníženie nájomného doručená Telovýchovnou jednotou FC Rúbaň, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom H. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia so žiadosťou.

*V diskusii vystúpili:*

*Ing. Ladislav Bolya, poslanec – dopyt či sa niečo poškodilo počas akcie*

*Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – nedošlo k poškodeniu obecnej nehnuteľnosti, organizácia preddavkovo zaplatila do pokladnice obce za nájom športového ihriska 50 EUR, táto suma kryje skutočné výdavky*

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

*Prítomnosť/kvórum = 4/3*

*Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0*

Hlasovanie za: 4 (Bolya, Juhász, Jávorka, Tamašek )

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

## **U z n e s e n i e** Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. **227** zo dňa **31.05.2013**

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

### **1. S c h v a ľ u j e**

Žiadosť Telovýchovnej jednoty FC Rúbaň na zníženie nájomného na sumu 50 EUR za nájom športového ihriska a budovy nachádzajúcej sa na športovom ihrisku v dňoch 17.05.2013 až 19.05.2013

## **10/ Rôzne**

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová podala tieto informácie:

- dňa 30. 4 2013 delegácia obce navštívila partnerskú obec Dömsöd v súvislosti s podujatím „Dömsödi napok“
- dňa 1.5.2013 Základná organizácia CSEMADOK Rúbaň zorganizovala kultúrnu akciu „Majáles“
- v dňoch 3.5.2013 a 7.5.2013 účasť na školení organizovaného Regionálnym vzdelávacím centrom v Nitre k problematike „Ochrana osobných údajov“ a „Aplikácia pravidiel

- rozpočtového hospodárenia“
- dňa 9.5.2013 stretnutie s geodetom v súvislosti s vyhotovením geometrických plánov (budova na športovom ihrisku, budova domu smútku)
  - dopyty na opravu strechy v obytných domoch obce (6 BJ)
  - v dňoch 9.5.2013 a 10.5.2013 sa konala v základnej škole previerka Krajskou školskou inšpekciou v Nitre
  - dňa 12.5.2013 sa konalo kultúrne podujatie z príležitosti „Dňa matiek“ v spolupráci s organizáciou CSEMADOK
  - dňa 14.5.2013 účasť na školení organizovaného Regionálnym vzdelávacím centrom v Nitre k problematike uzatváranie zmlúv
  - audit na prenesené kompetencie (stavebný úrad, životné prostredie, miestne komunikácie)
  - dňa 21.5.2013 sa konalo zasadnutie Regionálneho združenia ZMOSu, kde bola delegovaná poslankyňa JUDr. Marta Kamonczová,
  - dňa 22.5.2013 účasť na školení organizovaného Regionálnym vzdelávacím centrom v Nitre k problematike „Najčastejšie chyby pri nakladaní s majetkom obce“
  - dňa 1.6.2013 sa bude konať podujatie z príležitosti Medzinárodného dňa detí

Starostka obce dala priestor poslancom na tmočenie nápadov, názorov.

Štefan Juhász, poslanec – navrhol starostke obce, aby v budúcnosti namiesto poslanca na zasadnutie Regionálneho združenia ZMOSu delegovala zamestnanca obce

Ing. Ladislav Bolya, poslanec navrhol, aby minimálny plat starostky obce bol zvýšený o 12 %. Dôvodom jeho návrhu je zodpovedný prístup starostky obce k zvereným úlohám, čo malo za následok skonsolidovanie nepriaznivej hospodárskej a ekonomickej situácie obce.

*Znenie návrhu:*

*„Obecné zastupiteľstvo v Rúbani schvaľuje zvýšenie platu starostky obce na základe § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov o 12 %, t. j. na sumu 1489 EUR mesačne“*

Ing. Zoltán Tamašek, poslanec: sú viditeľné výsledky, staré záväzky sú vyrovnané

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo vznesené na rokovaní poslancom Ing. Ladislavom Bolyom.

*Prítomnosť/kvórum = 4/3*

*Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 3/0/1*

Hlasovanie za: 3 (Bolya, Juhász, Tamašek )

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 1 (Jávorka)

**U z n e s e n i e** Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 228 zo dňa 31.05.2013

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

### **1. S c h v a ľ u j e**

zvýšenie platu starostky obce na základe § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov o 12 %, t. j. na sumu 1489 EUR mesačne

Ing. Zoltán Tamašek, poslanec: na zasadnutí komisie pre kultúru a šport odznel návrh na postavenie pamätného stĺpa. Z tohto dôvodu vyhľadali pána Róberta Smidta, ktorý poskytol prospekt s prácami. Dopyt či obec má záujem o vyhotovenie diela (cca 5000 EUR).

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka informovala poslanecký zbor o programe LEADER. Predbežný návrh nášho projektu pod názvom „Obnova javiska v kultúrnom dome obce Rúbaň“ bol vysoko hodnotený ako jeden z najlepších, projekt je nutné zrealizovať do konca roka 2013.

Ďalej informovala o vyhotovení projektovej dokumentácie na opravu strechy na budove kultúrneho domu (cena projektu 400 EUR).

Štefan Juhász, poslanec:

- vrážame zbytočne veľa peňazí do jednotlivých projektov, projekty sú zbytočné. Ideme do tisícových investícií pričom na menšie investície neberieme ohľad (napr.100 EUR stačí na riešenie odvodňovania kultúrneho domu alebo opravu obkladačiek na budove základnej školy).
- dopyt na nákup kosačky, nie je efektívne, že nevyužívame náš traktor, ale naďalej kosenie vykonáva Rúbanka s.r.o, mali by sme nájsť peniaze aj na tento účel
- opravy by nemali vykonávať stavebné firmy, existujú podnikatelia, ktorí by práce urobili lacnejšie /akcie/
- dopyt na zmluvu so Západoslovenskými vodárňami, a.s.

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka:

- menšie opravy sa vykonávajú priebežne, kúpa závesných zariadení k traktoru (vlečka, snehová radlica, kosačka) by sa mohla začať realizovať priebežne počnúc rozpočtovým rokom 2014
- obec je verejným obstarávateľom a pri jednotlivých zákazkách (napríklad stavebné práce) sa musí riadiť zákonom o verejnom obstarávaní

## **11/ Záver**

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, predsedajúca poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Erika Csölleová  
prednostka úradu

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce

Overovatelia: Ing. Zoltán Tamašek

Ing. Flórián Jávorka

Zapisovateľka: Helena Kanyicsková