

**OBEC RÚBAŇ**  
**Obecný úrad v Rúbani**  
**Rúbaň 27**  
**941 36 Rúbaň**

---

Číslo: S2021/00297-002

V Rúbani, dňa 08.04.2021

Vec:

**Oznámenie o začatí konania vo veci povolenia na odstránenie stavby**

Žiadateľ – vlastník stavby : Rúbanka, s.r.o. so sídlom Rúbaň 470, 941 36 Rúbaň v zastúpení konateľom Mikulášom Kecskésom podal dňa 07.04.2021 žiadosť o povolenie na odstránenie stavby – druh stavby iná budova so súpisným číslom 480 na pozemku CKN parc. číslo 863/24, 863/25, k. ú. Rúbaň. Dôvodom odstránenia stavby je nevyhovujúci morálny a fyzický stav objektu

**Popis odstraňovanej stavby:**

Stavba je bývalá sušiareň tabaku, je bez základov, bola postavená v rokoch 1951 – 1952. Nosné piliere a bočné steny sú z dreva, ktoré sú hnilé. Časť budovy vietor už zdemoloval.

Obec Rúbaň ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania podľa § 88 ods. 3 stavebného zákona vo veci povolenia na odstránenie stavby.

Keďže pomery staveniska sú mu známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie odstránenia stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia. Ak dotknutý orgán štátnej správy neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k odstráneniu stavby, má sa za to, že s návrhom súhlasí z hľadiska ním sledovaných záujmov. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že sa na námietky podané po uvedenom termíne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia (predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovísk a posúdení) je možné nahliadnuť po dohode na Obci Rúbaň ako príslušnom stavebnom úrade, číslo telefónu 035/6426878.

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce

Doručí sa účastníkom konania:

1. Rúbanka, s.r.o., Rúbaň 470, 941 36 Rúbaň
2. Mikuláš Kecskés – kemiProject, Hradná 25, 946 056 Nové Zámky
3. Marián Kolík, Javorová ulica 2885/35, 921 01 Piešťany – stavebný dozor
4. MUDr. Peter Kľúčovský, Gorkého 329/30, 979 01 Rimavská Sobota
5. Ing. Vladimír Kľúčovský, Poloreckého 9, 800 01 Bratislava
6. MUDr. Kristína Kľúčovská, Molenstraat 2, 7963 AJ Ruinen, 079 63, Holandsko
7. Alena Kováčová, Rúbaň 10, 941 36 Rúbaň
8. Ruban Vineyards, s.r.o., Rúbaň 479, 941 36 Rúbaň
9. Obec Rúbaň, Rúbaň 27, 941 36 Rúbaň

Doručí sa dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
2. Obec Rúbaň, Rúbaň 27, 941 36 Rúbaň