

Zápisnica

z dvadsiateho tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rúbani, konaného
dňa 26. októbra 2012 o 17⁰⁰ hodine na Obecnom úrade v Rúbani

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice pod písmenom B.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Rúbani otvorila a viedla starostka obce Ing. Štěpánka Zacharová. Konštatovala, že rokovania sa zúčastňujú 4 poslanci, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

Potom oboznámila prítomných s návrhom programu rokovania.
O schválení návrhu nasledovalo verejné hlasovanie.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola Rúbaň – Fűr 28 za školský rok 2011/2012 (ďalej „Správa“)
5. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským Óvoda, Rúbaň – Fűr č. 407 za školský rok 2011/2012 (ďalej „Správa“)
6. Opakované uzatvorenie nájmu bytu
7. Zrušenie uznesenia citovaného v bode 3 pod písmenom A číslo 21/26092008
8. Zrušenie uznesenia číslo 159 zo dňa 24.09.2012
9. Zrušenie uznesenia číslo 160 zo dňa 24.09.2012
10. Spôsob prevodu vlastníctva majetku obce
11. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku obce
12. Zápisnica č. 1/2012 zo zasadnutia vyradovacej a likvidačnej komisie
13. Rôzne
14. Záver

1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Ing. Štěpánka Zacharová, starostka obce.

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Predseda určila za zapisovateľku Helenu Kanyicskovú a za overovateľov zápisnice určila Ing. Zoltána Tamašeka a Ing. Ladislava Bolyu. Zápisnica z dvadsiateho druhého zasadnutia je predložená k nahliadnutiu.

3/ Voľba návrhovej komisie

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová navrhla za členov návrhovej komisie Štefana Juhásza, Ing. Ladislava Bolyu a JUDr. Martu Kamonczovú.

O schválení návrhu nasledovalo verejné hlasovanie.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

4/ Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola Rúbaň – Fűr 28 za školský rok 2011/2012 (ďalej „Správa“)

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Rúbaň – ALAPISKOLA, Fűr za školský rok 2011/2012, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom C. Správu za predchádzajúci školský rok predkladá riaditeľ školy na schválenie svojmu zriaďovateľovi v zmysle § 3 ods. 1 Vyhlášky Ministerstva školstva Slovenskej republiky č. 9/2006 Z. z.. Správa obsahuje náležitosti v zmysle § 2 citovanej vyhlášky. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, dopĺňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 163 zo dňa 26.10.2012

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Rúbaň – ALAPISKOLA, Fűr za školský rok 2011/2012

5/ Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským Óvoda, Rúbaň – Fűr č. 407 za školský rok 2011/2012 (ďalej „Správa“)

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským Óvoda, Rúbaň – Fűr č. 407 za školský rok 2011/2012, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom D. Správu za predchádzajúci školský rok predkladá riaditeľ školy na schválenie svojmu zriaďovateľovi v zmysle § 3 ods. 1 Vyhlášky Ministerstva školstva Slovenskej republiky č. 9/2006 Z. z.. Správa obsahuje náležitosti v zmysle § 2 citovanej vyhlášky. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

V diskusii vystúpili:

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – predložila stanovisko riaditeľky materskej školy k zvyšovaniu počtu detí v MŠ. V zmysle zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní

v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 308/2009 Z. z. nemôže mať na pobyte vonku jeden pedagogický zamestnanec viac ako 20 detí. Výchovnú a vzdelávaciu činnosť môže jeden pedagogický zamestnanec zabezpečovať pri počte 21 detí.

Štefan Juhász, poslanec – dopyt na financovanie materských škôl, či sú poskytované štátne dotácie alebo len pripadajúca časť z podielových daní slúži na financovanie

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – jedná sa o originálnu kompetenciu, výchova a vzdelávanie v materskej škole sa financuje len z vlastných zdrojov, teda aj z podielových daní

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 164 zo dňa 26.10.2012

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským Óvoda, Rúbaň – Fűr č. 407 za školský rok 2011/2012

6/ Opakované uzatvorenie nájmu bytu

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál - Opakované uzatvorenie nájmu bytu, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom E. Prednostka úradu, Erika Csölleová uviedla že, opakované uzatvorenie nájmu bytu je riešené v čl. III. nájomnej zmluvy, kde podmienkou uzatvorenia opakovaného nájmu na ďalšie tri roky je dodržanie podmienky, a to mesačný príjem nájomcu a osôb spoločne posudzovaných nepresiahne 3,5 násobok životného minima za predchádzajúci kalendárny rok a nie je menší ako 1,3 násobok životného minima za predchádzajúci kalendárny rok. Dokumenty, ktorými prenajímatelia deklarujú svoje príjmy a preukazujú splnenie podmienky, boli do podateľne obce doručené v mesiaci október 2012. Z dôvodu dodržania zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov nie sú priložené k predmetnému návrhu. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 165 zo dňa 26.10.2012

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Opakované uzatvorenie nájmu bytu s nájomcami:

- a) Július Szlávik
- b) Gabriel Káplóczki

2. P o v e r u j e

Starostku obce s uzatvorením dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve, ktorým bude riešené opakované uzatvorenie nájmu bytu

7/ Zrušenie uznesenia citovaného v bode 3 pod písmenom A číslo 21/26092008

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Zrušenie uznesenia citovaného v bode 3 pod písmenom A číslo 21/26092008, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom F. Tento materiál nadväzuje na uznesenie obecného zastupiteľstva zo dňa 24.09.2012, ktorým schválilo pána Romana Klimenta do funkcie veliteľa obecného hasičského zboru.

Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 166 zo dňa 26.10.2012

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. Z r u š u j e

uznesenie obecného zastupiteľstva prijaté dňa 26.09.2008, uvedené v bode 3 pod písmenom A číslo 21/26092008, a to: “schvaľuje predbežne do funkcie veliteľa OHZ Štefana Szalmu s tým, že konečné vymenovanie bude až po získaní odbornej spôsobilosti a súhlasného stanoviska okresného riaditeľstva HaZZ“.

8/ Zrušenie uznesenia číslo 159 zo dňa 24.09.2012

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Zrušenie uznesenia číslo 159 zo dňa 24.09.2012, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom G. Dôvodom zrušenia uznesenia je, že dátum úradného overenia geometrického plánu je vyšší ako dátum prijatia uznesenia. Geometrický plán na zameranie skutočného stavu pozemkov p. č. 822, 827/1, :/9, :/10, 830/1 vyhotovený geodetom, Ing. Attilom Mészárosom - MHL, dňa 19.09.2012 bol úradne overený v zmysle § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii na Správe katastra Nové Zámky dňa 10.10.2012. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. **167** zo dňa **26.10.2012**

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. Z r u š u j e

uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 159 zo dňa 24.09.2012 vo veci schválenia spôsobu prevodu vlastníctva majetku obce

9/ Zrušenie uznesenia číslo 160 zo dňa 24.09.2012

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Zrušenie uznesenia číslo 160 zo dňa 24.09.2012, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom H. Dôvodom zrušenia uznesenia je, že dátum úradného overenia geometrického plánu je vyšší ako dátum prijatia uznesenia. Geometrický plán na zameranie skutočného stavu pozemkov p. č. 822, 827/1, :/9, :/10, 830/1 vyhotovený geodetom, Ing. Attilom Mészárosom - MHL, dňa 19.09.2012 bol úradne overený v zmysle § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii na Správe katastra Nové Zámky dňa 10.10.2012. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. **168** zo dňa **26.10.2012**

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. Z r u š u j e

uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 160 zo dňa 24.09.2012 vo veci určenia podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku obce

10/ Spôsob prevodu vlastníctva majetku obce

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom I. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. **169** zo dňa **26.10.2012**

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, a to na základe obchodnej verejnej súťaže.

Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Rúbaň vedené u Správy katastra Nové Zámky v katastrálnom území Rúbaň LV č. 1, a to parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:

- Parcela číslo 824/4 o výmere 341 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- Diel číslo 11 z parcely číslo 830/1 o výmere 681 m², druh pozemku ostatné plochy
- Diel číslo 12 z parcely číslo 830/2 o výmere 4 m², druh pozemku ostatné plochy
- Parcela číslo 830/4 o výmere 704 m², druh pozemku ostatné plochy
- Parcela číslo 833 o výmere 2427 m², druh pozemku ostatné plochy

11/ Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku obce

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku obce, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom J. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

V diskusii vystúpili:

JUDr. Marta Kamonczová, poslanec – podala pozmeňujúci návrh na podmienku „kúpnej ceny“, navrhla kúpnu cenu: 30 000 EUR

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo vznesené na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 3/1/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 170 zo dňa 26.10.2012

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Rúbaň vedené u Správy katastra Nové Zámky v katastrálnom území Rúbaň LV č. 1, a to parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:

- Parcela číslo 824/4 o výmere 341 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- Diel číslo 11 z parcely číslo 830/1 o výmere 681 m², druh pozemku ostatné plochy
- Diel číslo 12 z parcely číslo 830/2 o výmere 4 m², druh pozemku ostatné plochy
- Parcela číslo 830/4 o výmere 704 m², druh pozemku ostatné plochy
- Parcela číslo 833 o výmere 2427 m², druh pozemku ostatné plochy

Kúpna cena je stanovená na 30 000 EUR.

Cenová ponuka musí obsahovať:

a) u fyzickej osoby meno, priezvisko, dátum narodenia a adresu záujemcu, u právnickej osoby obchodný názov, sídlo a IČO

b) záujemcom ponúknutá cena

Prevádzaná nehnuteľnosť sa predáva vcelku záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu.

Víťazom súťaže sa stane uchádzač, ktorý ponúkne najvyššiu cenu.

Úspešný uchádzač je povinný celú kúpnu cenu pozemku uhradiť na účet obce v deň podpísania kúpnej zmluvy.

Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
 Záujemcovia môžu návrh doručený vyhlasovateľovi odvolať po jeho predložení len so súhlasom vyhlasovateľa.
 Záujemcovia môžu návrh doručený vyhlasovateľovi odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len so súhlasom vyhlasovateľa.
 Záujemcovia podaním návrhu vyjadrujú písomný súhlas s použitím a zverejnením osobných údajov v súlade so zákonom číslo 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov na účel prerokovania rozhodnutia o výsledku verejnej súťaže s jeho zverejnením a na účel uzavretia zmluvy
 Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky doručené návrhy.
 Ponuky v zalepenej obálke označenej heslom: „Verejná obchodná súťaž na prevod majetku obce - Neotvárat“ doručiť na podateľňu Obecného úradu v Rúbani najneskôr v lehote do 12.00 h dňa 23.11.2012.
 Oznámenie o vybranom návrhu oznámi vyhlasovateľ písomne a zverejní na úradnej tabuli obce a oficiálnej webovej stránke obce www.obecruban.sk do 3.12.2012.
 Ostatné podmienky súťaže a bližšie informácie u starostky obce, telefonický kontakt: 035/6426876.

12/ Zápisnica č. 1/2012 zo zasadnutia vyrad'ovacej a likvidačnej komisie

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová konštatovala, že poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený materiál – Zápisnica č. 1/2012 zo zasadnutia vyrad'ovacej a likvidačnej komisie, ktorý tvorí prílohu zápisnice pod písmenom K. Vyrad'ovacia a likvidačná komisia pri prerokovaní jednotlivých návrhov na vyradenie postupovala podľa Smernice vyrad'ovacej a likvidačnej komisie. Jedná sa o majetok, ktorý je pre obec už nepotrebný, obec ho nepoužíva respektíve už neplní účel stanovený pri jeho zaradení. Pri všetkých návrhoch na vyradenie sa jedná už o úplne odpísaný majetok, t.j. už nemá žiadnu zostatkovú cenu. Poslancom bol v písomných podkladoch doručený návrh uznesenia s dôvodovou správou.

V diskusii vystúpili:

Ing. Zoltán Tamašek, poslanec – dopyt na kuchynskú linku v budove klubu dôchodcov

Štefan Juhász, poslanec - vyradený majetok speňažiť respektíve odovzdať ako selektívny odpad

Ing. Ladislav Bolya, poslanec - dopyt na spôsob predaja nepotrebných vecí

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – budeme to riešiť ponukou nepotrebných vecí reláciami v miestnom rozhlase

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 171 zo dňa 26.10.2012

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Zápisnicu č. 1/2012 zo zasadnutia vyrad'ovacej a likvidačnej komisie o vyradení neupotrebitel'ného a prebytočného majetku obce

13/ Rôzne

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová v nadväznosti na II. úpravu rozpočtu obce Rúbaň požiadala poslancov o schválenie ďalšej dotácie pre Telovýchovnú jednotu FC Rúbaň. II. úprava rozpočtu bola obecným zastupiteľstvom schválená na zasadnutí dňa 24.09.2012.

Predložený návrh uznesenia:

„Obecné zastupiteľstvo v Rúbani schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na podporu kultúry a športu v obci vo výške 400 EUR pre Telovýchovnú jednotu FC Rúbaň na rok 2012“

Starostka obce sa uistila, že k predloženému návrhu uznesenia niet viac pripomienok, doplňujúcich alebo pozmeňujúcich návrhov.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Hlasovanie „za/proti/zdržal sa hlasovania“ = 4/0/0

U z n e s e n i e Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 172 zo dňa 26.10.2012

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na podporu kultúry a športu v obci vo výške 400 EUR pre Telovýchovnú jednotu FC Rúbaň na rok 2012

Starostka obce, Ing. Štěpánka Zacharová podala tieto informácie:

- preverka dodržiavania zákonnosti pri rozhodovaní na úseku ochrany vôd a odpadového hospodárstva v obci Rúbaň vykonaná Okresnou prokuratúrou Nové Zámky
- dňa 25.9.2012 rokoval krízový štáb CO ohľadne ochrany vôd, prezentácia výrobkov k tejto tematike
- účasť na školeniach organizovaných Regionálnym vzdelávacím centrom v Nitre – k tvorbe všeobecne záväzného nariadenia obce na úseku výberu miestnych daní, k rozpočtovým pravidlám obce
- dňa 3.10.2012 stretnutie s riaditeľom odštepného závodu Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. vo veci odkladu termínu na výstavbu nových vodovodných šácht
- dňa 5.10.2012 rokovanie s pracovníkmi Slovenskej autobusovej dopravy, a.s. Nové Zámky k tvorbe cestových poriadkov pre obdobie 2012/2013 – za našu obec podané 4 návrhy
- dňa 7.10.2012 sa konalo kultúrne podujatie z príležitosti osláv strieborných a zlatých sobášov
- vykonala sa výmena vchodových dverí na budove obecného úradu
- dňa 21.10.2012 sa konalo kultúrne podujatie z príležitosti úcty k starším – vyjadrenie poďakovania kultúrnej komisii a Základnej organizácii CSEMADOK v Rúbani
- dňa 24.10.2012 účasť na školení organizovaného Regionálnym vzdelávacím centrom v Nitre k problematike vedenia zasadnutí obecného zastupiteľstva
- jesenné upratovanie – zber veľkoobjemového odpadu, rozvoz kontajnerov uskutočnila spoločnosť Brantner s.r.o.
- dňa 29.10.2012 sa konalo zasadnutie regionálneho združenia Dvory a okolie
- podanie žiadosti na poskytnutie podpory formou dotácie na environmentálny fond za účelom výmeny okien a dverí a rekonštrukcie ústredného kúrenia v budove materskej školy a v budove kultúrneho domu

- podanie žiadosti na poskytnutie podpory formou dotácie na detské ihrisko v rámci programu „Obnova dediny“

Starostka obce dala priestor poslancom na tlmočenie nápadov, názorov:

Štefan Juhász, poslanec:

- upozornil na nedostatočné osvetlenie pred budovou obecného úradu,
- tlmočil prosbu občanov, aby brány cintorínov boli otvorené aj pred sviatkami
- moja predstava o zbere veľkoobjemového odpadu pri jesennom upratovaní bola iná,, ale ani táto organizácia jesenného upratovania nie je zlým riešením

JUDr. Marta Kamonczová, poslanec:

- zriadiť dobrovoľnú stráž v obci, kvôli častým krádežiam

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka – k problematike zriadenia dobrovoľnej stráže pozveme zástupcu policajného zboru na zasadnutie obecného zastupiteľstva

14/ Záver

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, predsedajúca poďakovala všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončila.

Erika Csölleová
prednostka úradu

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce

Overovatelia: Ing. Zoltán Tamašek

Ing. Ladislav Bolya

Zapisovateľka: Helena Kanyicsková

U z n e s e n i a

zo sedemnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Rúbaň zo dňa
24.02.2012
(125-130)

Uznesenie č. 125

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Správu o plnení programového rozpočtu obce ku dňu 31.12.2011

Uznesenie č. 126

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledkoch inventarizácie majetku Obce Rúbaň k 31.12.2011

Uznesenie č. 127

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani1.

1. S c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, a to na základe obchodnej verejnej súťaže.

Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Rúbaň vedené u Správy katastra Nové Zámky v katastrálnom území Rúbaň LV č. 1

- a) stavba so súpisným číslom 291 na pozemku registra C s parcelným číslom 214/1, druh stavby DOM
- b) pozemok registra C s parcelným číslom 214/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 668 m².

Uznesenie č. 128

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Rúbaň vedené u Správy katastra Nové Zámky v katastrálnom území Rúbaň LV č. 1

- a) stavba so súpisným číslom 291 na pozemku registra C s parcelným číslom 214/1, druh stavby DOM,
- b) pozemok registra C s parcelným číslom 214/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 668 m²,

a to:

Záujemcovia môžu doručiť svoje písomné návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy v uzatvorenej obálke s označením „Verejná obchodná súťaž na prevod majetku obce - Neotvárat“ najneskôr do 23. marca 2012 do 12.00 hodiny na Obecný úrad Rúbaň, 941 36 Rúbaň 27.

Kúpna cena je stanovená na 7300 EUR.

Písomný návrh musí obsahovať:

- 2. Údaje: u fyzickej osoby meno, priezvisko, dátum narodenia a adresu záujemcu, u právnickej osoby obchodný názov, sídlo a IČO
- 3. Ponúknutú cenu
- 4. Návrh musí byť záujemcom podpísaný.

Prevádzaná nehnuteľnosť sa predáva v celku záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu.

Víťazom súťaže sa stane uchádzač, ktorý ponúkne najvyššiu cenu.

Úspešný uchádzač je povinný celú kúpnu cenu pozemku uhradiť na účet obce v deň podpísania kúpnej zmluvy.

Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia môžu návrh doručený vyhlasovateľovi odvolať po jeho predložení len so súhlasom vyhlasovateľa.

Záujemcovia môžu návrh doručený vyhlasovateľovi odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len so súhlasom vyhlasovateľa.

Záujemcovia podaním návrhu vyjadrujú písomný súhlas s použitím a zverejnením osobných údajov v súlade so zákonom číslo 428/2002 Zb. o ochrane osobných údajov na účel prerokovania rozhodnutia o výsledku verejnej súťaže s jeho zverejnenia a na účel uzavretia zmluvy.

Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky doručené návrhy.

Technické informácie záujemcom budú poskytnuté na Obecnom úrade v Rúbani, telefónne číslo 035/6426876.

Obhliadkový deň je možné dohodnúť na Obecnom úrade v Rúbani na telefónnom čísle 035/6426876.

Uznesenie č. 129

1. B e r i e n a v e d o m i e

Správu hlavného kontrolóra obce Rúbaň k predkladaným vyúčtovaniam na poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na podporu kultúry a športu

Uznesenie č. 130

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

zvolať zhromaždenie obyvateľov obce na deň 24. marec 2012 so začiatkom o 18.00 hodine do budovy kultúrneho domu

-

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce

U z n e s e n i a

z osemnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Rúbaň zo dňa 30.03.2012
(130/1-134)

Uznesenie č. 130/1

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Rúbaň za rok 2011

Uznesenie č. 131

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. S c h v a ľ u j e

Záverečný účet obce Rúbaň za rok 2011 s výrokom: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“

Uznesenie č. 132

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani1.

1. Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce Rúbaň za rok 2011

Uznesenie č. 133

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. N e s c h v a ľ u j e

Dodatok č 3 k Zmluve č. 12/2005-V doručený obchodnou spoločnosťou AQUASPIŠ, spol. s r. o., Sadová 12/2081, 052 01 Spišská Nová Ves.

Uznesenie č. 134

1. P o v e r u j e

starostku obce vypovedaním Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách uzatvorenej dňa 1.3.2005 medzi vlastníkom: Obec Rúbaň a prevádzkovateľom: AQUASPIŠ, spol. s r.o., Sadová 12/2081, 052 01 Spišská Nová Ves v znení dodatku č. 1 zo dňa 1.12.2007 a dodatku č. 2 zo dňa 21.4.2008 ihneď po schválení zmluvy s novým prevádzkovateľom obecného verejného vodovodu.

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce