

Uznesenie č. 7/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. berie na vedomie

prehlásenie, že Obecné zastupiteľstvo v Rúbani je spôsobilé rokovať a uznášať sa, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov.

2. schvaľuje

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rúbani

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Póč
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 8/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

určuje

- a) zapisovateľku: Helenu Kanyicskovú
- b) overovateľov zápisnice: Gábor Póč, Štefan Juhász

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Póč
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 9/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

volí

návrhovú komisiu v zložení: PaedDr. Kristína Pócsová, Imrich Petřík, Gábor Póč,

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petřík, Pócsová, Póč
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 10/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Určenie sobášiacich

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 18/2019 zo dňa 28.01.2019

2. poveruje

v zmysle ustanovenia § 4 ods. 1 zákona č. 36/2005 o rodine a o zmene a doplnení niektorých zákonov výkonom funkcie sobášiacich týchto poslancov obecného zastupiteľstva v Rúbani:

- Imricha Petrika
- Ing. Zoltána Tamaška
- PaedDr. Kristínu Pócsovú

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Póč
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 11/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Rúbaň k návrhu rozpočtu obce Rúbaň na rok 2023 a viacročného rozpočtu obce Rúbaň na roky 2023-2025

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Rúbaň k návrhu rozpočtu obce Rúbaň na rok 2023 a viacročného rozpočtu obce Rúbaň na roky 2023-2025

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petřík, Pócsová, Póč
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 12/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Návrh rozpočtu obce Rúbaň na rok 2023 a Návrh viacročného rozpočtu obce Rúbaň na roky 2023-2025

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. schvaľuje

- a) zostavenie a predkladanie rozpočtu obce Rúbaň na rok 2023 bez programovej štruktúry
- b) rozpočet obce Rúbaň podľa prílohy na rok 2023 v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

2. berie na vedomie

- a) viacročný rozpočet obce Rúbaň na roky 2023-2025

Hlasovanie:

Za:	5	Juhász, Petrik, Pócsová, Póč, Tamašek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 13/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rúbaň na I. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

schvaľuje

v zmysle § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rúbaň na I. polrok 2023

Hlasovanie:

Za:	5	Juhász, Petřík, Pócsová, Póč, Tamašek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 14/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Návrh na VII. úpravu rozpočtu obce Rúbaň na rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

schvaľuje

VII. úpravu rozpočtu Obce Rúbaň na rok 2022

Hlasovanie:

Za:	5	Juhász, Petrik, Pócsová, Póč, Tamašek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 15/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Prevod vlastníctva majetku obce – usporiadanie užívacích a vlastníckych pomerov

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. berie na vedomie

Žiadosť zo dňa 02.12.2022 žiadateľa Gabriel Vaš a manželka Radoslava Vašová, bytom Rúbaň 260 o predaj časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rúbaň v podiele 1/1 k celku, geometrickým plánom vyhotoviteľa Róbert Rosko, Vinohradnícka 8, 941 10 Tvrdošovce, IČO 30901316 zo dňa 09.09.2022, overený pod číslom 1371/22 dňom 23.09.2022 označeného ako novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 290/31 o výmere 119 m², záhrada

2. konštatuje a schvaľuje,

že časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rúbaň v podiele 1/1 k celku, geometrickým plánom vyhotoviteľa Róbert Rosko, Vinohradnícka 8, 941 10 Tvrdošovce, IČO 30901316 zo dňa 09.09.2022, overený pod číslom 1371/22 dňom 23.09.2022 označeného ako novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 290/31 o výmere 119 m², záhrada je prebytočný majetok obce, ktorý obec trvale nepotrebuje využiť na plnenie svojich úloh

3. schvaľuje

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rúbaň z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa §9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 290/31 o výmere 119 m², záhrada, geometrickým plánom vyhotoviteľa Róbert Rosko, Vinohradnícka 8, 941 10 Tvrdošovce, IČO 30901316 zo dňa 09.09.2022, overený pod číslom 1371/22 dňom 23.09.2022, z časti pôvodnej parcely registra „E“ p.č. 863/11, ostatná plocha, vedenej na LV č. 1289 vo vlastníctve obce Rúbaň v podiele 1/1 k celku z dôvodov osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Uvedený pozemok je nevyužitelný pre obec Rúbaň ako samostatný pozemok, nakoľko ide o pozemok v intraviláne obce, v susedstve ktorého sa nachádza domová nehnuteľnosť žiadateľov a architektonicky a funkčne tvorí súčasť s touto nehnuteľnosťou.

Hlasovanie:

Za:	5	Juhász, Petrik, Pócsová, Póč, Tamašek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 16/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Prevod vlastníctva majetku obce – usporiadanie užívacích a vlastníckych pomerov

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. berie na vedomie

Žiadosť zo dňa 02.12.2022 žiadateľa: Mgr. Mária Benyáková, bytom 941 36 Rúbaň 271, o predaj časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rúbaň v podiele 1/1 k celku, a to parcela registra „C“ p.č. 252/3 o výmere 32 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1

2. konštatuje a schvaľuje,

že časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rúbaň v podiele 1/1 k celku, parcela registra „C“ p.č. 252/3 o výmere 32 m², zastavaná plocha a nádvorie je prebytočný majetok obce, ktorý obec trvale nepotrebuje využiť na plnenie svojich úloh

3. schvaľuje

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rúbaň z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa §9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- parcela registra „C“ p.č. 252/3 o výmere 32 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1 vo vlastníctve obce Rúbaň v podiele 1/1 k celku z dôvodov osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Uvedený pozemok je nevyužitelný pre obec Rúbaň ako samostatný pozemok, nakoľko ide o pozemok v intraviláne obce, v susedstve ktorého sa nachádza domová nehnuteľnosť žiadateľky a architektonicky a funkčne tvorí súčasť s touto nehnuteľnosťou.

Hlasovanie:

Za:	5	Juhász, Petrik, Pócsová, Póč, Tamašek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 17/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj časti pozemku pod budúcou trafostanicou – Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. berie na vedomie

Žiadosť o schválenie a odsúhlasenie uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 24.11.2022 žiadateľa Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zastúpenej spoločnosťou Bevatron s.r.o., so sídlom G. Bethlena 50, 94001 Nové Zámky na odkúpenie časti pozemku pod transformačnú stanicu o výmere približne 42 m2 oddelenej z pozemku: E-KN 337/1 – záhrada, zapísanom na LV č. 1289

2. schvaľuje

zámer predaja časti pozemku vo vlastníctve obce Rúbaň o výmere približne 42 m2 oddelenej z pozemku: E-KN 337/1 – záhrada, zapísanom na LV č. 1289, ktorá bude presne zameraná geometrickým plánom po realizácii stavby, Západoslovenskou distribučnou, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava zastúpenej spoločnosťou Bevatron s.r.o., so sídlom G. Bethlena 50, 94001 Nové Zámky v cene podľa znaleckého posudku, ktorý zabezpečí kupujúci na vlastné náklady a spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rúbaň z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa §9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predaj časti pozemku pod budúcou trafostanicou v rámci stavby „NZ_Rúbaň, TS 0046-002, TS, VNK, NNV“, o výmere približne 42 m2 oddelenej z pozemku: E-KN 337/1 – záhrada, zapísanom na LV č. 1289, **je prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že vlastníkom pozemku sa nemôže stať nik iný, ako vlastník stavby postavenej na tomto pozemku

Hlasovanie:

Za:	5	Juhász, Petrik, Pócsová, Póč, Tamašek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 18/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. berie na vedomie

Žiadosť o schválenie a odsúhlasenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 24.11.2022 žiadateľa Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zastúpenej spoločnosťou Bevatron s.r.o., so sídlom G. Bethlena 50, 94001 Nové Zámky na pozemkoch vo vlastníctve Obce Rúbaň, na ktorých je navrhované uloženie elektrického vedenia, a to : C-KN 337/23 – ostatné plochy, zapísaných na LV č. 1, E-KN 335 – trvalé trávne porasty, zapísaných na LV č. 1289 v k. ú. Rúbaň.

2. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 4 ods. 2 písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Rúbaň a Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zastúpenej spoločnosťou Bevatron s.r.o., so sídlom G. Bethlena 50, 94001 Nové Zámky, v rámci stavby „NZ_Rúbaň, TS 0046-002, TS, VNK, NNV“, ktorá sa nachádza v katastri obce Rúbaň. Vecné bremeno sa zriadi na pozemkoch vo vlastníctve Obce Rúbaň: C-KN 337/23 – ostatné plochy, zapísaných na LV č. 1, E-KN 335 – trvalé trávne porasty, zapísaných na LV č. 1289 v k. ú. Rúbaň, a to za jednorazovú náhradu podľa znaleckého posudku. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavrie starosta obce.

Hlasovanie:

Za:	5	Juhász, Petrik, Pócsová, Póč, Tamašek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 19/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Dodatok č. 5/2022 k Zmluve o dielo č. 24 – Rúbaň/2011

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. berie na vedomie

list obchodnej spoločnosti Brantner Nové Zámky, s.r.o. so sídlom Viničná 23, 940 01 Nové Zámky, prílohou ktorého je návrh Dodatku č. 5/2022 k Zmluve o dielo č. 24 s cenami pre poskytovanie služieb, prostredníctvom ktorých je zabezpečený zber, preprava, zhodnocovanie alebo zneškodňovanie komunálnych odpadov na rok 2023.

2. schvaľuje

podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Dodatok č. 5/2022 k Zmluve o dielo č. 24 – Rúbaň/2011 medzi poskytovateľom Brantner Nové Zámky, s.r.o. so sídlom Viničná 23, 940 01 Nové Zámky a objednávateľom Obec Rúbaň, predmetom ktorej je vykonávanie služieb, prostredníctvom ktorých je zabezpečený zber, preprava, zhodnocovanie alebo zneškodňovanie komunálnych odpadov

Hlasovanie:

Za:	4	Juhász, Petrik, Pócsová, Tamašek
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Póč
Neprítomní:	0	

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 20/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Výpoveď zo zmluvy o právnej pomoci

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

berie na vedomie
výpoveď zo zmluvy o právnej pomoci

Hlasovanie:

Za:	5	Juhász, Petřík, Pócsová, Póč, Tamašek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022

Uznesenie č. 21/2022
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň
zo dňa 08.12.2022

Delegovanie členov do orgánov Dvory a okolie – združenie obcí

Obecné zastupiteľstvo v Rúbani

1. ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Rúbani č. 19/2019 zo dňa 28.01.2019

2. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. m) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **delegovanie:**

- a) **Ing. Štěpánky Zacharovej, starostky obce a Imricha Petríka, poslanca obecného zastupiteľstva za členov valného zhromaždenia Dvory a okolie – združenia obcí**
- b) **Gábora Póča, poslanca obecného zastupiteľstva za člena dozornej rady Dvory a okolie – združenia obcí**

Hlasovanie:

Za:	5	Juhász, Petrik, Pócsová, Póč, Tamašek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 09.12.2022