

Uznesenie č. 222/2022  
z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň  
zo dňa 14.01.2022

---

**Zmeny a doplnky č. 1/2020 Územného plánu obce Rúbaň**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**1. berie na vedomie**

- a) Stanovisko Okresného úradu Nitra, Odboru výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania so sídlom Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov č. OU-NR-OVBP1-2021/042844-002 zo dňa 06.12.2021 k Zmenám a doplnkom č. 1 Územného plánu obce Rúbaň.
- b) Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 1/2020 Územného plánu obce Rúbaň

**2. schvaľuje**

- a) Zmeny a doplnky č. 1/2020 Územného plánu obce Rúbaň.
- b) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2020 Územného plánu obce Rúbaň

**Hlasovanie:**

Za:	4	Ešek, Petřík, Pócsová, Vašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 17.01.2022

Uznesenie č. 223/2022  
z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň  
zo dňa 14.01.2022

---

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Rúbaň č. 4/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť  
„Zmien a doplnkov č. 1/2020 Územného plánu obce Rúbaň“**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

sa **uznieslo**

na Všeobecne záväznom nariadení Obce Rúbaň č. 4/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť  
„Zmien a doplnkov č. 1/2020 Územného plánu obce Rúbaň“

**Hlasovanie:**

Za:	4	Ešek, Petřík, Pócsová, Vašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 17.01.2022

Uznesenie č. 224/2022  
z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň  
zo dňa 14.01.2022

---

**Rozpočtové opatrenie starostky obce č. 3/2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**berie na vedomie**

zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením starostky obce č. 3/2021 zo dňa 30.12.2021 v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 230 zo dňa 28.06.2013

**Hlasovanie:**

Za:	4	Ešek, Petřík, Pócsová, Vašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 17.01.2022

Uznesenie č. 225/2022  
z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň  
zo dňa 14.01.2022

---

**Návrh na I. úpravu rozpočtu Obce Rúbaň na rok 2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

I. úpravu rozpočtu Obce Rúbaň na rok 2022

**Hlasovanie:**

Za:	4	Ešek, Petřík, Pócsová, Vašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 17.01.2022

Uznesenie č. 226/2022  
z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň  
zo dňa 14.01.2022

---

**Rokovací poriadok**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Rúbaň

**Hlasovanie:**

Za:	4	Ešek, Petřík, Pócsová, Vašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 17.01.2022

Uznesenie č. 227/2022  
z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň  
zo dňa 14.01.2022

---

**Areál starého cintorína – Oprava chodníkov výmena brán**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

výdavky vo výške 15 000 EUR na opravu chodníka, ktorý vedie medzi cestou číslo III/1506 v správe NSK a areálom starého cintorína a výdavky vo výške 4 000 EUR spojené s výmenou 2 ks brán, ktoré sú súčasťou oplotenia areálu starého cintorína

**Hlasovanie:**

Za:	4	Ešek, Petřík, Pócsová, Vašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 17.01.2022

Uznesenie č. 228/2022  
z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň  
zo dňa 14.01.2022

---

**Nadobudnutie nehnuteľnosti z titulu kúpy do vlastníctva obce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**1. súhlasí a schvaľuje**

nadobudnutie nehnuteľností z titulu kúpy do vlastníctva obce vedené pre k. ú. Rúbaň na LV č. 623 ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:

- parcela číslo 38 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 36 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 39 – záhrada vo výmere 248 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 38 – rodinný dom súpisné číslo 30,

ktoré sú vo vlastníctve Prisky Mezővárioovej, bytom Rúbaň 301

**2. schvaľuje**

kúpnu cenu vo výške 4.781,64 EUR

**3. poveruje**

starostku obce uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľností vedených pre k. ú. Rúbaň ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:

- parcela číslo 38 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 36 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 39 – záhrada vo výmere 248 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 38 – rodinný dom súpisné číslo 30

do vlastníctva obce

**Hlasovanie:**

Za:	4	Ešek, Petřík, Pócsová, Vašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 17.01.2022

Uznesenie č. 229/2022  
z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň  
zo dňa 14.01.2022

---

**Žiadosť Občianskeho združenia FYRMONYA FYRMONYA Polgári Társulás**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

žiadosť Občianskeho združenia FYRMONYA FYRMONYA Polgári Társulás o súhlas na prevod nevyčerpanej dotácie vo výške 297,86 EUR poskytnutej obcou Rúbaň v rozpočtovom roku 2021 a jej použitie na chod a aktivity občianskeho združenia v rozpočtovom roku 2022

**Hlasovanie:**

Za:	4	Ešek, Petřík, Pócssová, Vašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 17.01.2022



Uznesenie č. 230/2022  
z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň  
zo dňa 14.01.2022

---

**Opakované uzatvorenie nájmu bytu**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**1. schvaľuje**

opakované uzatvorenie nájmu bytu s nájomcom:  
Tomáš Löki, bytom Gbelce, Slnečná 666/3

**2. poveruje**

starostku obce s uzatvorením Nájomnej zmluvy na obdobie 3 rokov

**Hlasovanie:**

Za:	4	Ešek, Petřík, Pócsová, Vašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 17.01.2022

Úznesenie č. 231/2022  
z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň  
zo dňa 14.01.2022

---

**Rôzne**

**Pripomienky ku konceptu Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**1. schvaľuje**

vzhľadom na pripravovaný investičný zámer výstavby veterného parku v katastrálnom území obce Rúbaň pripomienky ku konceptu Územného plánu regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja

**2. odporúča**

starostke obce, tieto pripomienky v určenej lehote predložiť Nitrianskemu samosprávnemu kraju, ako príslušnému orgánu územného plánovania – obstarávateľovi Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja

**Hlasovanie:**

Za:	4	Ešek, Petřík, Pócsová, Vašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 17.01.2022

Uznesenie č. 232/2022  
z dvadsiateho ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rúbaň  
zo dňa 14.01.2022

---

**Rôzne**

**Nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva obce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**odporúča**

starostke obce predložiť informácie vo veci nadobudnutia nehnuteľností do vlastníctva obce vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky na listoch vlastníctva č. 171 a č. 172 pre kataster územia Rúbaň

**Hlasovanie:**

Za:	4	Ešek, Petřík, Pócsová, Vašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Tamašek

Ing. Štěpánka Zacharová  
starostka obce Rúbaň

Rúbaň, 17.01.2022