

## O Z N A M

Obec Rúbaň v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer** prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rúbaň, a to: parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako:

- parcela číslo 164 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 68 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 167/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1240 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 164 - rodinný dom so súpisným číslom 161,

vedené na LV č. 1 pre fyzickú osobu: Ján Szudor, bytom 941 36 Rúbaň 162 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kúpna cena: 9000 EUR

### **Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa:**

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rúbaň sú umiestnené v spoločnom dvore a sú príľahlé k nehnuteľnostiam, ktoré žiadateľ vlastní (parcela č. 167/3 vo vlastníctve obce je príľahlá k parcele č. 169/4 vo vlastníctve žiadateľa) respektíve žiadateľ chce nadobudnúť od ostatných vlastníkov nehnuteľností, ktorých nehnuteľnosti sú taktiež príľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce (parcela č. 164, na ktorej je umiestnený aj rodinný dom so súpisným číslom 161 vo vlastníctve obce je príľahlá k parcele č. 165, ktorá je vo vlastníctve ostatných vlastníkov nehnuteľností – potenciálnych predávajúcich). Tento pozemok je pre Obec Rúbaň nevyužitelný.

Rúbaň, 12.09.2023