O B E C J A S O V Á

Obecný úrad č. 303, 941 34 Jasová

Číslo spisu: OCÚJAS-S2023/00110-02 **Jasová, dňa: 09.03.2023**

V e c: **Obec Rúbaň, Rúbaň č. 27, 941 36 Rúbaň, IČO: 00309231,**
v zastúpení starostkou obce Ing. Štěpánkou Zacharovou
- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 06.03.2023 bol Obci Jasová doručený návrh od Obce Rúbaň, Rúbaň č. 27, 941 36 Rúbaň, IČO: 00309231, v zastúpení starostkou obce Ing. Štěpánkou Zacharovou, na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom:

„ČOV pre zvoz žumpových vôd z obce Rúbaň s prípravou pre napojenie kanalizácie“,

členenie stavby:
stavebné objekty:
SO 01 ČOV
SO 01.1 – Mechanické prečistenie a čerpacia stanica
SO 01.2 – Biologický stupeň
SO 01.3 – Prevádzková budova
SO 02 Kanalizácia
SO 03 Prepojovacie potrubia
SO 04 Studňa a prívod úžitkovej vody
SO 05 Spevnené plochy
SO 06 Prípojka NN
SO 07 Areálové osvetlenie
SO 08 Oplotenie

prevádzkové súbory:
PS 01 Strojnotechnologické zariadenie ČOV
PS 02 Prevádzkový rozvod silnoprúdu a MaR,
(ďalej len „stavba“), ktorá je navrhovaná na pozemku registra „C“KN parc. č. 1976, 1977 a 1978, katastrálne územie Rúbaň, podľa situácie na 4. strane tohto oznámenia.

Stručný opis stavby: Predmetom riešenia projektovej dokumentácie je návrh obecnej čistiarne odpadových vôd. V obci nie je vybudovaná splašková kanalizácia. V súčasnosti je splašková odpadová voda v obci zhromažďovaná individuálne v žumpách. Vzhľadom na absenciu verejnej splaškovej kanalizácie sa investor rozhodol splaškové žumpové odpadové vody z obce zvážať a čistiť v čistiarni

odpadových vôd (ČOV). V budúcnosti – po vybudovaní splaškovej kanalizácie v obci, bude túto možno zaústiť do ČOV.
Areál ČOV bude situovaný do extravilánu obce, na pozemkoch parc. č. 1976, 1977 a 1978. V areáli ČOV budú vybudované spevnené plochy, funkčne vzájomne prepojené objekty príjmu a čistenia odpadových vôd a prevádzková budova. Areál ČOV bude oplotený. Napojenie na elektrickú energiu bude z existujúceho podperného bodu – betónového stĺpu vzdušnej verejnej distribučnej siete NN. Navrhovaná čistiareň odpadových vôd je mechanicko –biologická ČOV, ktorá okrem odstránenia organického znečistenia odstraňuje z odpadových vôd aj nutrienty (proces nitrifikácie a denitrifikácie). Technológia použitá pri čistení odpadových vôd využíva systém granulovanej aeróbnej biomasy.
Potrubie vyčistenej vody z ČOV bude zaústené do recipientu – potoka Paríž.

Účel stavby: čistenie odpadových vôd.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Obec Jasová, ako vecne určený stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania s veľkým počtom účastníkov konania verejnou vyhláškou dotknutým orgánom a organizáciám, ako aj známym účastníkom konania.

Na prerokovanie uvedeného návrhu Obec Jasová podľa § 36 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
n a r i a ď u j e ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 30.03.2023 (štvrtok) o 09.00 hod. so zrazom na Obecnom úrade v Rúbani.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámi svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, v súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nim sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad zároveň v súlade s § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Účastníci územného konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na tunajšom stavebnom úrade počas úradných hodín.

Obec Jasová
Stavebný úrad
941 34 Jasová č. 303

Ing. Stanislav Pohuba, PhD.
starosta obce

Verejná vyhláška:

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obce Jasová a Obce Rúbaň a súčasne sa zverejní aj na www.obecjasova.sk a na www.obecruban.sk na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

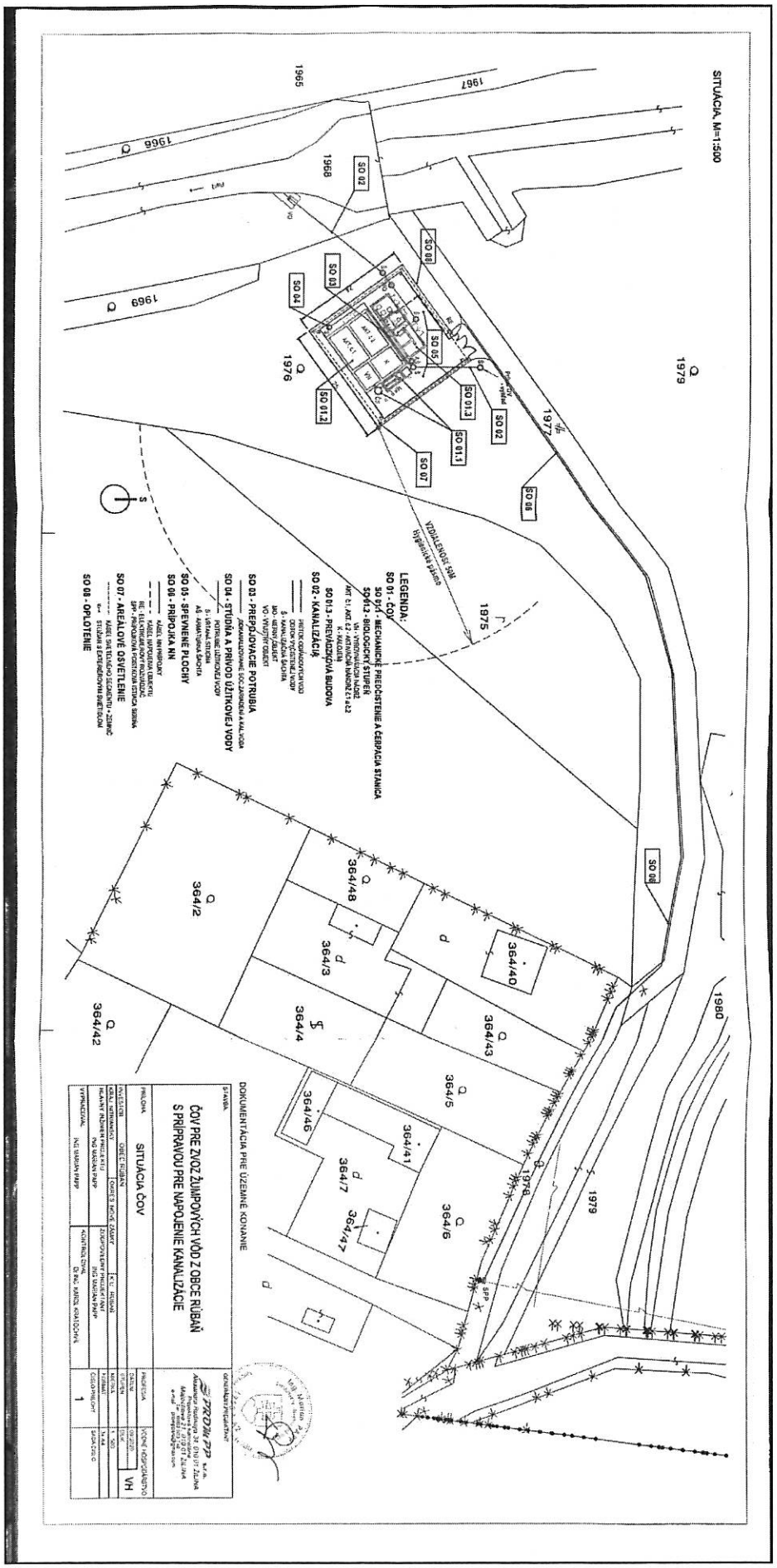
Vyvesené dňa 9.3.2023 Zvesené dňa .....

Doručí sa verejnou vyhláškou: navrhovateľovi, vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb.

Na vedomie:

1. Obec Rúbaň, Obecný úrad č. 27, 941 36 Rúbaň, v zastúpení starostkou obce Ing. Štěpánkou Zacharovou
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
3. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepný závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
4. Ing. Marian Papp, PROMPP s.r.o., Alexandra Rudnaya 34, 010 01 Žilina; Projektová kancelária: Majochova 21, 010 01 Žilina
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch, Slovenská ul. č. 13, 940 30 Nové Zámky
6. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
7. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
8. Okresný úrad Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
9. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. , Odštepný závod Nové Zámky, Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky
12. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II., 949 01 Nitra
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
16. Obec Jasová a/a

Situácia umiestnenia stavby:



Vybavuje: D. Hippová		**Spis č.** : OCÚJAS-S2023/00110-02
Tel. č. : 0911 818 080	4	**Dňa :** 09.03.2023