

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE RÚBAŇ
číslo 4/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

Obec Rúbaň v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2,3,4, § 17a, § 29, § 36, § 51, § 59, § 77 až § 83, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

ustanovuje

PRVÁ ČASŤ
Základné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Rúbaň v zmysle § 11 ods. 4 písm. d) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2019 na území obce Rúbaň tieto druhy daní:

- **daň z nehnuteľností**
- **daň za psa**
- **daň za užívanie verejného priestranstva**
- **daň za nevýherné hracie prístroje**

a ukladá **miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

DRUHÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

1.Hodnota pozemku

Správca dane ustanovuje na území obce Rúbaň hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy v sume **0,17 EUR/m²**.

2.Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Rúbaň ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy **0,73 %**,
- b) záhrady **0,73 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písm. a) v sume **0,73 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,73 %**
- e) stavebné pozemky **0,73 %**

DAŇ ZO STAVIEB

Sadzba dane zo stavieb

Správca dane určuje pre stavby na území obce Rúbaň ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavenej plochy:

- a) **0,25 EUR** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **1,00 EUR** za stavby pre pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **1,00 EUR** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) **0,60 EUR** za samostatne stojace garáže,
- e) **2,50 EUR** za stavby hromadných garáží
- f) **2,50 EUR** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) **2,50 EUR** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- h) **2,50 EUR** za stavby pre ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- i) **1,00 EUR** za ostatné stavby neuvedené pod písm. a) až f)

Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,040 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

Sadzba dane z bytov

Správca dane určuje za byty bytových domov na území obce Rúbaň ročnú sadzbu dane z bytov **0,25 EUR** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

- 1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - c) pozemky využívané školami a školskými zariadeniami.
- 2. Správca dane ustanovuje zníženie dane na základe predložených dokladov preukazujúcich dôvod zníženia dane vo výške:
 - a) 50% z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania vo veku nad 65 rokov a občania, ktorí sú poberateľmi dávky v hmotnej núdzi a túto skutočnosť preukážu potvrdením z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
 - b) 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty, ktorých vlastníckmi sú občania vo veku nad 65 rokov dosiahnutím tejto vekovej hranice, občania s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím a občania v hmotnej núdzi, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
 - c) 50% z daňovej povinnosti na garáže vo vlastníctve občanov vo veku nad 65 rokov dosiahnutím tejto vekovej hranice, občanov s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

3. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené na podnikanie.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za psa vo výške **7,00 EUR** za jedného psa.

ŠVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejnými priestranstvami v obci Rúbaň na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú cesty, miestne komunikácie, parky, cintoríny, námestia, chodníky a pozemky pred všetkými verejnými budovami, ktoré sú vo vlastníctve obce.
2. Správca dane ustanovuje osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva:
 - skládky tuhých palív a stavebných materiálov
 - trvalé parkovanie motorového vozidla
 - umiestnenie prenosného informačného stojana alebo zariadenia
 - umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - umiestnenie predajného zariadenia
 - umiestnenie stavebného zariadenia
3. Správca dane ustanovuje sadzby dane za osobitné užívania verejného priestranstva takto:
 - skládky tuhých palív a stavebných materiálov **0,33 EUR/m2/deň užívania**
 - trvalé parkovanie motorového vozidla **0,33 EUR/m2/deň užívania**
 - umiestnenie prenosného informačného stojana alebo zariadenia **0,33 EUR/m2/deň užívania**
 - umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb **0,50 EUR/m2/deň užívania**
 - umiestnenie predajného zariadenia **0,50 EUR/m2/deň užívania**
 - umiestnenie stavebného zariadenia **0,50 EUR/m2/deň užívania**
4. Správca dane ustanovuje oznamovaciu povinnosť doručením písomného oznámenia užívateľa najneskôr v deň vzniku užívania s uvedením doby, plochy a účelu užívania.
5. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane daňovníkov, ktorí užívajú verejné priestranstvo na:
 - a) podujatia, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
 - b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne podujatia usporiadané bez vyberania vstupného
 - c) predaj ľudovo-umeleckých predmetov na kultúrnych podujatiach organizovaných obcou Rúbaň
 - d) podujatia, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec Rúbaň – lunaparky a iné atrakcie

PIATA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje v sume **100 EUR** za jeden nevýherný hrací prístroj.
2. Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu o prevádzkovaných hracích prístrojoch. V evidencii je potrebné uviesť názov nevýherného hracieho prístroja, dátum spustenia

nevýherného hracieho prístroja do prevádzky, výrobné číslo a typ nevýherného hracieho prístroja, dátum ukončenia prevádzky nevýherného hracieho prístroja.

3. Správca dane ustanovuje spôsob identifikácie za nevýherné hracie prístroje podľa výrobného čísla a typu nevýherného hracieho prístroja.

ŠIESTA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

1. Obec ako správca poplatkov z dôvodu zabezpečenia poplatku zavádza ručenie poplatku. Ručiteľom poplatku je:
 - Vlastník nehnuteľností; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca poplatku súhlasí, ak nedôjde k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
 - Správca – platiteľ, ak je spoluvlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec. Ak medzi platiteľom a poplatníkom dôjde k dohode, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedený poplatok ručí platiteľ. Dohoda medzi poplatníkom a platiteľom sa musí uskutočniť pred vyrubení poplatku.
2. Obec ako správca poplatkov ustanovuje:
 - a) sadzbu poplatku za zmesový komunálny odpad vo výške **0,12 EUR** za osobu a deň.
 - b) sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad vo výške **0,045 EUR** za jeden kilogram drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín vyvezené na miesto určené obcou. Poplatok za drobný stavebný odpad poplatník uhradza v hotovosti poverenému zamestnancovi obce pri odovzdaní odpadu na miesto určené obcou.
3. Obec ako správca poplatkov ustanovuje hodnotu koeficientu „1“
4. Obec ako správca poplatkov ustanovuje podmienky na vrátenie poplatku: Poplatok alebo jeho pomerná časť sa vráti poplatníkovi, ak preukáže, že sa v zdaňovacom období nezdržoval alebo sa nezdržiava na území obce Rúbaň viac ako 90 dní hodnoverným spôsobom, a to na základe písomnej žiadosti, prílohou ktorej je doklad preukazujúci jeho tvrdenia. Takýmito dokladmi sú napríklad potvrdenie o pobyte v zahraničí, pracovná zmluva na výkon práce v zahraničí, overené čestné prehlásenie, potvrdenie zamestnávateľa o ubytovaní v ubytovniach, potvrdenie školy o pobyte v internátnom zariadení a podobne.

SIEDMA ČASŤ

Správca dane ustanovuje, že daň a poplatok najviac v úhrne do **3 EUR** nebude vyrubovať.

ZÁVEREČNÁ ČASŤ

1. Obecné zastupiteľstvo obce Rúbaň sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 08.12.2023 uznesením číslo 114.
2. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Rúbaň číslo 1/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady účinné odo dňa 01.01.2019, Všeobecne záväzné nariadenie obce Rúbaň číslo 6/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady účinné odo dňa 01.01.2020 a Všeobecne

záväzné nariadenie obce Rúbaň číslo 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady účinné odo dňa 01.01.2023

3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť 01.01.2024.

Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce Rúbaň

- | | |
|---|------------|
| 1. Návrh VZN zverejnený na pripomienkovanie na úradnej tabuli, webovom sídle obce a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk : | 10.11.2023 |
| 2. Vyhodnotenie pripomienok k návrhu: | 21.11.2023 |
| 3. VZN schválené Obecným zastupiteľstvom obce Rúbaň uznesením č. 114 dňa: | 08.12.2023 |
| 4. VZN po schválení zverejnené na úradnej tabuli, webovom sídle obce a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk : | 12.12.2023 |
| 5. Toto VZN nadobúda účinnosť: | 01.01.2024 |