

č. 359/2015

# Zmluva o nájme nebytových priestorov

ktorú uzavreli:

## **Prenajíateľ:**

**Obec – Obecný úrad Rúbaň, 941 36 Rúbaň č. 27**

**IČO: 00 309231**

**v zastúpení starostom obce Ing. Štěpánkou Zacharovou**

a

## **Nájomca:**

Marián Š á m š o n

941 36 Rúbaň č. 87

podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

takto:

## **Predmet nájmu**

### **Článok I.**

- (1) Touto zmluvou prenajíateľ prenecháva za odplatu nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti vedenej v katastri nehnuteľností v kat. území obce Rúbaň na LV č. 1, na parc. 104, súp. č. 138.
- (2) Nehnuteľnosť uvedená v ods. 1 je vo vlastníctve prenajíateľa v celosti.

## **Účel nájmu a spôsob užívania nebytových priestorov**

### **Článok II.**

- (1) Nebytové priestory sa nájomcovi prenechávajú na účely: Fitness centrum.
- (2) Nájomca je povinný nebytové priestory užívať hospodárne, šetrne a udržiavať ich v súlade s hygienickými normami a zvyklosťami. Nájomca zodpovedá za porušenie povinností vyplývajúcich z predpisov v oblasti životného prostredia, spodných vôd, protipožiarnych a bezpečnostných predpisov a všeobecne záväzných nariadení Obce Rúbaň.

## **Vznik a trvanie nájmu**

### **Článok III.**

- (1) Nájom sa uzatvára na dni: 07.02.2015, 08.02.2015, 13.02.2015, 14.02.2015, 15.02.2015, 20.02.2015, 21.02.2015, 22.02.2015, 27.02.2015, 28.02.2015.

## **Nájomné**

### **Článok IV.**

- (1) Jedná sa o bezplatný nájom.

