

PROTOKOL

č. 186 /3310/ 2021

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemkov pod miestnymi komunikáciami
v Obci Rúbaň (ďalej len "protokol")
uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. Odovzdávajúci:

Sídlo :

Štatutárny orgán:

IČO:

SR - Slovenská správa ciest

Miletičova 19, 826 19 Bratislava

JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD., generálna riaditeľka

00003328

(ďalej len „odovzdávajúci“)

2. Preberajúci:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

Obec Rúbaň

č. 27, 941 36 Rúbaň

Ing. Štěpánka Zacharová, starostka obce

00309231

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemky pod stavbami (miestnymi komunikáciami), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prechádza do vlastníctva obce, ktorá je vlastníkom stavby.
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojho vlastníctva nehnuteľný majetok špecifikovaný v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu. Nehnuteľný majetok je identifikovaný listom vlastníctva číslo 583 vedeným Okresným úradom Nové Zámky, Katastrálnym odborom v katastrálnom území **RÚBAŇ v celkovej účtovnej hodnote 9252,84 Eur.**
3. List vlastníctva, ktorým sa identifikuje vlastnícke právo štátu a ktorý je uvedený v bode 2 tohto článku tvorí prílohu tohto protokolu ako jeho súčasť. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

Článok III

S vlastníctvom nehnuteľného majetku, uvedeného v článku I bod 2 tohto protokolu, prechádzajú na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky, viažuce sa k nemu. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili prechodu vlastníctva nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

Článok V

1. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu odovzdávajúcim a preberajúcim. Protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) povinne zverejňovaný. Keďže odovzdávajúci a preberajúci sú povinnými osobami v zmysle zákona o slobode informácií, zverejnia tento protokol nasledovne: odovzdávajúci v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky, a preberajúci na svojom webovom sídle. V súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 13 zákona o slobode informácií nadobudne tento protokol účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia, pričom rozhodujúce je prvé zverejnenie protokolu.
2. Odovzdávajúci a preberajúci tento protokol uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a pri uzatváraní protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť. Tento protokol bol odovzdávajúcim a preberajúcim prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.
3. Protokol je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

V Bratislave dňa
Odovzdávajúci:

22. MAR. 2021

V Rúbani dňa
Preberajúci:

30. 03. 2021

JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD.,
generálna riaditeľka
SR - Slovenská správa ciest

Ing. ~~Stepánka~~ Zacharová
starostka obce
Obec Rúbaň

Príloha č. 1: Zoznam pozemkov

Por. č.	Katastrálne územie	Číslo LV	Register	Č.parc.	Druh pozemku	Podiel	Výmera m2	Účtovná hodnota pozemku €/m2	Celková účtovná hodnota pozemku €
1	RÚBAŇ	583	C	501	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	2031	3,32	6742,92
2	RÚBAŇ	583	C	626/1	Zastavané plochy a nádvorí	1/1	756	3,32	2509,92

SPOLU:**9252,84 €**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 404 Nové Zámky
Obec : 503517 Rúbaň
Katastrálne územie : 853283 Rúbaň

Dátum vyhotovenia : 17.2.2021
Čas vyhotovenia : 14:25:08
Údaje platné k : 16.2.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 583

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
501	2031	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
626/1	756	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1