

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá v zmysle ust. § 663 a nasl. **občianskeho zákonníka**, v spojení s ust. zák. čís. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zásad o hospodárení s majetkom obce

medzi účastníkmi dňa: 30.06.2025

- 1) **Kitti Sesztáková** narodená _____, bytom _____
ako **prenajímateľka**
a
- 2) **Obec Rúbaň**, sídlo 941 36 Rúbaň č. 27, IČO: 00 309 231
zastúpená starostkou obce, Ing. Štěpánkou Zacharovou
ako **nájomca**

I.

Podpísaná prenajímateľka vyhlasujem, že som výlučnou vlastníčkou voliér - drôtená kovová klietka na umiestnenie zvierat, s rozmermi 2 m x 4 m, v počte 2, vhodné na prechodné umiestnenie zvierat.

Voliéry sú umiestnené v kat. úz. Rúbaň na adrese Rúbaň 256.

II.

Podpísaná prenajímateľka vyhlasujem, že vyššie uvedené voliéry prenajímam Obci Rúbaň za účelom prechodného umiestnenia zvierat, psov, mačiek, pri ich odchyte do doby trvalého umiestnenia.

Podpísaná starostka obce vyhlasujem, že Obec Rúbaň si voliéry uvedené v ust. čl. I. tejto zmluvy, za účelom prechodného umiestnenia zvierat, psov, mačiek, pri ich odchyte do doby trvalého umiestnenia prenajíma tak, že starostlivosť o odchytené zvieratá zabezpečí prenajímateľka.

III.

Nájomná zmluva sa uzatvára na **dobu** neurčitú odo dňa podpísania tejto nájomnej zmluvy.

Podpísaní účastníci zhodne vyhlasujeme, že sme sa dohodli na výpovednej dobe v trvaní jeden mesiac, ktorá začne plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

IV.

Uplynutím výpovednej doby, nájom zanikne.

Nájom je možné vypovedať aj bez uvedenia dôvodu.

V.

Nájomné za nájom **hnutelností** je dohodnuté mesačne vo výške 30 € (slovom tridsať eur), ktoré nájomca zaplatí vždy po uplynutí štvrtého roku v hotovosti z pokladnice obce alebo na účet prenajímateľky na základe tejto zmluvy.

VI.

Náklady spojené s krmivom (granule 2 x 15 kg napr. Eminent, Brit Lamb end Rice) pre umiestnené zvieratá si nájomca platí z vlastných prostriedkov. Krmivo bude nájomca prenajímateľovi poskytovať štvrťročne, vždy pri úhrade nájomného.

VII.

Nájom hnutelností zanikne výpoveďou z nájmu .

Nájom hnutelností zanikne písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom.

VIII.

Uzavretie zmluvy v zmysle ust. § 9a) ods. 9 písm. c) zák. čís. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. zákona o majetku obcí schválilo obecného zastupiteľstvo.

Podpísaním zmluva účastníkov zaväzuje. Právne účinky nastanú nasledujúci deň po zverejnení zmluvy obcou Rúbaň.

V neupravených vzťahoch sa riadia účastníci ust. občianskeho zákonníka.

Podpísaní účastníci vyhlasujeme, že podpísaním tejto zmluvy výslovne udeľujeme súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov podľa ust. zákona číslo 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

V Rúbani dňa: 30.06.2025

.....
Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce
nájomca

.....
Kitti Sesztáková
prenajímateľka