

DODATOK č. 1

ku kúpnej zmluve v konaní V 993/2023
uzavretej v zmysle ust. § 133 odst.2 a § 588 a nasl. občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi dňa 15.04.2023

Predávajúci:

OBEC RÚBAŇ, sídlo 941 36 Rúbaň č. 27, IČO: 00 309 231,
zastúpená Ing. Štěpánkou Zacharovou, starostkou obce

Kupujúci:

Gabriel Vaš, rodený r.č. , dátum narodenia
bytom , štátny príslušník SR

a manželka

Radoslava Vašová, rodená , r.č. , dátum narodenia
bytom štátny príslušník SR

I.

Účastníci uzavreli kúpnu zmluvu na predaj novovytvorenej CKN parcela číslo 290/31, záhrada vo výmere 119 m² odčlenenej z časti pôvodnej parcely EKN parcela č. 863/11, ostatná plocha vo výmere 836 m² vedenej na LV č. 1289 kat. úz. Rúbaň, obec Rúbaň. Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor, rozhodol o prerušení vkladového konania č. V 993/2023 a vyzval na odstránenie nedostatkov.

II.

Zistené nedostatky odstraňujeme:

Meníme ust. čl. II. kúpnej zmluvy na nové správne znenie:

Podpísaná starostka Obce Rúbaň Ing. Štěpánka Zacharová vyhlasujem, že Obec Rúbaň odpredáva kupujúcim v celosti do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM 1/1) novovytvorenú CKN parcelu číslo 290/31 - záhrada vo výmere 119 m² , odčlenenej z časti pôvodnej parcely EKN parcela č. 863/11 – ostatná plocha vo výmere 836 m² vedenej na LV č. 1289 kat. úz. Rúbaň, obec Rúbaň za kúpnu cenu a ďalších podmienok dohodnutých a uvedených v tejto Zmluve

Kupujúci Gabriel Vaš a manželka Radoslava Vašová vyhlasujú, že tento pozemok od predávajúceho kupujú a nadobúdajú v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM 1/1).

III.

Podpísaní účastníci zhodne vyhlasujeme, že Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve vyjadruje našu skutočnú a slobodnú vôľu, obsahu sme porozumeli a na znak porozumenia ju vlastnoručne podpísali, zároveň vyhlasujeme, že naša zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

V Rúbani dňa 15.04.2023

.....
za predávajúceho
Ing. Štěpánka Zacharová
starostka obce

.....
za kupujúceho
Gabriel Vaš

.....
za kupujúceho
Radoslava Vašová

OBEC RÚBAŇ, sídlo 941 36 Rúbaň č. 27, IČO: 00 309 231

Vienna DC, a.s., sídlo Kutuzovova 17, 831 03 Bratislava, IČO: 46 457 518

zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Bratislava I., odd. Sa, vl.č. 5469/B

Okresný úrad Nové Zámky

Katastrálny odbor

Sídlo výkonu práce

Ul. SNP č. 3

K č. k. V 1974/2015

940 01 N o v é Z á m k y

Vec: **N á v r h na vklad** vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v zmysle ust. zák.čís. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov - **DOPLNENIE**

Podpísaní účastníci:

1) OBEC RÚBAŇ, sídlo 941 36 Rúbaň č. 27, IČO: 00 309 231,

zastúpená Ing. Štěpánkou Zacharovou starostkou obce ako **predávajúca**

2) Vienna DC, a.s., sídlo Kutuzovova 17, 831 03 Bratislava, IČO: 46 457 518

zapísaná v obchodnom reg. Okresného súdu Bratislava I., odd. Sa, vl.č. 5469/B,

zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Floriánom Jávorkom a členom

predstavenstva JUDr. Silviou Bernáthovou ako **kupujúca**

týmto **DOPLŇUJÚ NÁVRH** na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, na základe **kúpnej zmluvy**, ktorú medzi sebou uzavreli na kúpu nehnuteľností vedených pre **kat. úz. Rúbaň, vedené na liste vlastníctva číslo 1, vedený v konaní V 1974/2015**

predložením:

- Dodatku č. 1

- Uznesenia OZ.

Obec Rúbaň zmluvu v zmysle ust. § 47a) občianskeho zákonníka zverejnila Dodatok č. 1 dňa 29.05.2015.

V Rúbani dňa 29.05.2015

.....
za predávajúcu

Ing. Štěpánka Zacharová

- starostka obce Rúbaň

.....
za kupujúcu

Ing. Florián Jávorka

predseda predstavenstva Vienna DC, a.s.

.....
za kupujúcu

JUDr. Silvia Bernáthová

členka predstavenstva Vienna DC, a.s.

Prílohy : 1/ Dodatok č. 1 dvojmo
2/ Opravené uznesenie obecného zastupiteľstva