

DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1993 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 21.01.2014.

Prenajímateľ:

Obec Rúbaň, so sídlom Rúbaň č. 27, 941 36 Rúbaň v zastúpení starostkou obce, Ing. Štěpánkou Zacharovou, IČO 00309231

Nájomca:

Telovýchovná jednota FC Rúbaň, 941 36 Rúbaň, IČO: 31823564, v zastúpení predsedom Ambrózom Póčom

Týmto dodatkom sa dopĺňa text v čl. I. a v čl. II zmluvy v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva zo dňa 28.02.2014.

Nové znenie čl. I a čl. II.

Čl. I

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ ako výlučný vlastník budovy – kultúrneho domu súp. číslo 148, nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 131/1 v katastrálnom území obce Rúbaň, vedená na liste vlastníctva číslo 1 prenecháva nájomcovi na užívanie nebytové priestory: sálu a vedľajšiu chodbu s toaletami o výmere 278 m².

Dni prenájmu cez vianočné prázdniny:

17.12.2016 – 18.12.2016:	9:00 hod. - 12:00 hod.	14:00 hod. - 18:00 hod.
23.12.2016:	9:00 hod. - 12:00 hod.	14:00 hod. - 18:00 hod.
26.12.2016:	----	14:00 hod. - 18:00 hod.
27.12.2016 – 31.12.2016:	9:00 hod. - 12:00 hod.	14:00 hod. - 18:00 hod.
01.01.2017:	9:00 hod. - 12:00 hod.	14:00 hod. - 18:00 hod.

Čl. II

Účel nájmu a spôsob užívania nebytových priestorov

1. Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v Čl. I tejto zmluvy užívať takto:
 - na prevádzkovanie stolného tenisu v dobe uvedenej v Čl. 1 ako poverené osoby za Telovýchovnú jednotu FC Rúbaň budú vystupovať členovia Telovýchovnej jednoty FC Rúbaň, Ambróz Póč, dátum narodenia: 20.10.1947, Blažej Jávorka, dátum narodenia: 25.01.1975 a Marián Ármaj, dátum narodenia: 19.05.1980.
2. Nájomca je povinný nebytové priestory užívať hospodárne, šetrne a udržiavať ich v súlade s hygienickými normami a zvyklosťami. Nájomca zodpovedá za porušenia povinností vyplývajúcich z predpisov v oblasti životného prostredia, spodných vôd, protipožiarnych a bezpečnostných predpisov a všeobecne záväzných nariadení Obce Rúbaň.

Vnútorne teploty vykurovacích priestorov je povinný nájomca udržiavať v zmysle Prílohy k vyhláške č. 152/2005 Z. z. /príloha k Dodatku č. 2/ takto:

- **bod 2:** **Administratívne budovy /chodby, WC, atď./** **15 °C**
- **bod 3:** **Školské budovy /telocvične/** **15 °C**

Stav plynomera k 16.12.2016 je 5.584,864 m3.

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve je dvojmo, jedenkrát pre každého účastníka.

V Rúbani dňa 16.12.2016

Za prenajímateľa: Ing. Štěpánka Zacharová, starostka obce



Za nájomcu: Ambróz Póč, predseda Telovýchovnej jednoty FC Rúbaň

