



Prvá strana  
N 1086/2014  
NZ 31334/2014  
NCRI 31996/2104

## Notárska zápisnica

napísaná Mgr. Petrom Danczim, notárom so sídlom v Nových Zámkoch, v priestoroch Obecného úradu Rúbaň, dňa 25.08.2014 – slovom dvadsiatehoptiateho augusta dvetisícštrnásť.---

---Dostavili sa pred mňa účastníci:-----

---a)-Ing. Milan Balogh, rodné číslo 650224/6025,-----

-----dátum narodenia 24.02.1965, miesto trvalého pobytu Jarková 9960/29, 940 02 Nové

-----Zámky, ktorý svoju totožnosť preukázal občianskym preukazom číslo EB589745 a ktorý

-----vyhlásil, že je spôsobilý na právne úkony,-----

---b)-Viliam Nagy, rodné číslo, 600724/6531,-----

-----dátum narodenia 24.07.1960, miesto trvalého pobytu 941 23 Andovce 426, ktoré totožnosť

-----bola preukázaná zákonným spôsobom - osobne známy notárovi a ktorý vyhlásil, že je

-----spôsobilý na právne úkony,-----

---c)-Ing. Štepanka Zacharová, rodné číslo 655707/1895,-----

-----dátum narodenia 07.07.1965, miesto trvalého pobytu 941 36 Rúbaň 399, ktorá svoju

-----totožnosť preukázala občianskym preukazom číslo EI009287 a ktorá vyhlásila, že je

-----spôsobilá na právne úkony,-----

-----ako splnomocnení zástupcovia vlastníkov poľných pozemkov v poľovnom revíri Rúbaň-----

-----v zmysle notárskej zápisnice číslo NZ 31305/2014-----

-----ďalej iba ako Prenajímatelia-----

---d)-Poľné združenie „St. Hubert“, IČO: 42369193,-----

-----so sídlom 941 36 Rúbaň 470, ktorého existencia bola preukázaná rozhodnutím o pridelení

-----IČO a v mene ktorej koná predseda:-----

-----Tomáš Jávorka rodený Jávorka, rodné číslo 870218/7241, dátum narodenia 18.02.1987,

-----miesto trvalého pobytu 941 36 Rúbaň 243, ktorý svoju totožnosť preukázal občianskym

-----preukazom číslo EC007465, ktorý vyhlásil, že je spôsobilý na právne úkony a osobou

-----oprávnenou konať v mene tohto združenia, čo preukázal zápisnicou,-----

-----ďalej iba ako Nájomca-----

---a na základe vyhlásenia ktorých bola do tejto notárskej zápisnice spísaná nasledovná:-----

-----**zmluva o užívaní poľného revíru Rúbaň:**-----

-----

### I.

---1. Prenajímatelia sú vlastníkami poľnohospodárskych a iných pozemkov v katastri obce Rúbaň a Strekov (Poľný revír Rúbaň) spolu o výmere 1491 ha - slovom jedentisícštyristodeväťdesiatjeden hektárov podľa rozhodnutia o uznaní revíru Okresným úradom v Nových Zámkoch, odborom pozemkovým, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva pod číslom OPPaLH-00560-2003/007793/SB zo dňa 17.12.2003 - slovom sedemnásteho decembra dvetisíctri.-----

Druhá strana

---2. Ako Poľovný revír budú v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy označované nehnuteľnosti opísané v ods. 1 tohto článku.

## II.

---1. Prenajímatelia prenechávajú dňom vzniku nájmu Poľovný revír do užívania Nájomcovi za odplatu dohodnutú v ďalších článkoch tejto zmluvy.

---2. Nájomca dňom vzniku nájmu preberá od Prenajímateľov Poľovný revír do svojho užívania.

---3. Nájomca je oprávnený Poľovný revír užívať výlučne na výkon práva poľovníctva v zmysle ustanovení zákona číslo 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej iba ako Zákon).

---4. Nájomná zmluva sa uzatvára na základe zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíri Rúbaň, ktoré sa konalo dňa 25.08.2013 - slovom dvadsiatehoptiateho augusta dvetisíctrinásť a jeho priebeh bol osvedčený notárskou zápisnicou číslo NZ 31305/2014.

## III.

---1. Nájomný pomer vzniká na základe tejto zmluvy okamihom jej účinnosti a uzatvára sa na dobu určitú - 10 - slovom desať rokov od jej podpisu.

---2. Táto zmluva zaniká:

----a)-uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,

----b)-zánikom poľovného revíru,

----c)-zánikom Nájomcu,

----d)-dohodou zmluvných strán,

----e)-rozhodnutím súdu,

----f)-výpoveďou zo strany Prenajímateľa alebo Nájomcu z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy 1. vlastníkom poľovného pozemku postupom podľa § 5 Zákona alebo

----2. užívateľom poľovného revíru,

----g)-ukončením členstva Nájomcu v komore,

----h)-rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa § 26 Zákona po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov.

## IV.

---1. Nájomca má právo vstupovať na poľovné pozemky v Poľovnom revíri a na poľné a lesné cesty.

---2. Nájomca nesmie ďalej postúpiť inému užívanie Poľovného revíru ani jeho časti. Lov zveľo poľovníckym hosťom sa za postúpenie užívania Poľovného revíru nepovažuje.

---3. Ak v Poľovnom revíri príde k zmene vlastníckeho práva k poľovným pozemkom, preberá nový vlastník práva a záväzky doterajšieho vlastníka vyplývajúce z tejto zmluvy.

## V.

---1. Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľom náhradu za užívanie Poľovného revíru vo výške 0,50 eur - slovom päťdesiat centov za jeden kalendárny rok za 10000 m<sup>2</sup> - slovom desaťtisíc metrov štvorcových - jeden hektár (ďalej iba ako Náhrada), pričom Náhrada patrí jednotlivým

Tretia strana

vlastníkom spoločného poľovného revíru podľa podielu poľovných pozemkov na celkovej výmere Poľovného revíru.

2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Náhradu Prenajímateľom jedenkrát ročne nasledovne: Slovenskému pozemkovému fondu a zástupcom vlastníkov cirkevných pozemkov bude nájomné uhradené na základe vystavenej faktúry raz ročne (a ostatným vlastníkom v hotovosti na ich požiadanie v sídle Poľovníckeho združenia Rúbaň 470 v období od 01.02. - slovom prvého februára do 03.02. - slovom tretieho februára každého roka od 13.00 hod. do 17.00 hod. - slovom od trinástej hodiny nulte minúty do pätnástej hodiny nulte minúty po preukázaní vlastníckeho práva.

## VI.

1. V priebehu platnosti tejto zmluvy je možné robiť zmeny a doplnky po dohode oboch zmluvných strán. Týkať sa budú dohôd na tlmenie škôd zverou na poľnohospodárskych a lesných kultúrach.

2. Užívateľ Poľovného revíru môže v Poľovnom revíre stavať poľovné zariadenia až po písomnej dohode s vlastníkmi pozemku. Tieto zmeny a dodatky užívateľ Poľovného revíru predloží Obvodnému lesnému úradu do 21 - slovom dvadsaťjeden dní.

## VII.

Táto zmluva je platná okamihom jej podpísania a účinná zaevidovaním zmluvy príslušným okresným úradom.

Účastníci tejto notárskej zápisnice súhlasia, aby Mgr. Peter Danczi kedykoľvek v tejto notárskej zápisnici opravil prípadné chyby v písaní, počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti a zároveň ho splnomocňujú, aby túto opravu vykonal a v ich mene podpísal. Podpísaný Mgr. Peter Danczi toto splnomocnenie prijíma.

Táto notárska zápisnica bola prečítaná a vysvetlená a po prečítaní účastníkmi schválená. Účastníci vyhlásili, že táto listina obsahuje ich skutočnú vôľu, schvaľujú jej obsah, dôkazom čoho nasledujú ich vlastnoručné podpisy.

Dátum ako hore

Ing. Milan Balogh v.r. - nečitateľný podpis

Viliam Nagy v.r. - nečitateľný podpis

Ing. Štepanka Zacharová v.r. - nečitateľný podpis

Tomáš Jávorka v.r. - nečitateľný podpis

Mgr. Peter Danczi v.r.

Odtlačok okrúhlej pečiatky so štátnym znakom Slovenskej republiky  
a text: - 1 - Mgr. PETER DANCZI \* NOTÁR \* NOVÉ ZÁMKY



Štvrtá strana-----

---Potvrdzujem, že tento osvedčený odpis notárskej zápisnice doslovne súhlasí s prvopisom notárskej zápisnice, uloženej v zbierke notárskych zápisníc na Notárskom úrade Mgr. Petra Dancziho, pod číslom N 1086/2013, NZ 31334/2013, NCRls 31996/2013.-----

---Notársky úrad Mgr. Petra Dancziho so sídlom v Nových Zámkoch, Turecká 24, dňa 25.08.2014 – slovom dvadsiatehopiatego augusta dvetisícštrnásť.-----



Mgr. Peter Danczi

notár

